



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.05.2021 г.
с. Обуховское

№ 106

Об итогах отопительного периода 2020 - 2021 гг. и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне - зимний период 2021-2022 гг. на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

В целях анализа результатов прохождения отопительного сезона 2020/2021 гг., эффективной организации подготовки жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2021/2022 гг., руководствуясь ст.6 Устава Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию ООО «Комфорт», ИП Осипов Р.Н. об итогах отопительного сезона 2020-2021 гг.;

2. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов ЖКХ Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг. (Приложение № 1);

3. Создать штаб по контролю за ходом подготовки и готовности объектов жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и работе их в осенне-зимний период 2021-2022 гг., утвердить его состав (Приложение № 2);

3.1. Установить сроки проведения штаба еженедельно с организациями, осуществляющие деятельность на территории Обуховского сельского поселения (ООО «Комфорт», ИП Осипов) с заслушиванием руководителей предприятий о выполнении плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Обуховского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг.;

3.2. Установить сроки проведения штаба ежемесячно с организациями, осуществляющие обслуживание жилищного фонда Обуховского сельского поселения (ТСЖ, «Обуховский», ТСЖ «Шипицынский», ООО «ОРК», ООО «КУК») с заслушиванием руководителей предприятий о выполнении плана

мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг.;

4. Создать комиссию по приемке объектов теплоснабжения муниципальной собственности на предмет определения готовности к работе осенне-зимний период 2021-2022 гг. утвердить её состав (Приложение № 3);

5. Специалисту I категории Гнатюку В.Ю.;

5.1. обеспечить выполнение в полном объеме мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и эксплуатации в зимних условиях;

5.2. совместно с ТСЖ «Обуховский», «Шипицынский» и ООО «ОРК», решить вопрос об организации работ по содержанию и ремонту жилого фонда п. Октябрьский, с. Захаровское, д. Шипицына, с. Обуховское в летний период для подготовки к зиме;

6. Рекомендовать предприятиям ЖКХ:

6.1. в срок до 31.05.2021 г. разработать и представить в администрацию Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области сетевой график работ по подготовке объектов к зиме;

6.2. в срок до 31.05.2021 г. представить графики по погашению сложившейся задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов;

6.3. ООО «Комфорт» создать к началу отопительного сезона на котельных поселения нормативный запас топлива;

6.4. принять действенные меры по обеспечению взыскания суммы дебиторской задолженности с населения, юридических лиц;

6.5. обеспечить своевременное предоставление данных для статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима);

6.6. в полном объеме выполнить ремонтные работы в летний период по подготовке объектов ЖКХ к зиме;

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на специалиста I категории – Гнатюк В.Ю.

Глава
Обуховского сельского поселения



В.И. Верхорубов

Приложение № 1
к постановлению Главы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области
от 11.05.2021 г. № 106

ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства
Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области
к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг.

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания выполненных работ	Источник финансирования, тыс. руб.			
			Всего тыс.руб.	в том числе		
				Средства бюджета МО Камышловский муниципальный район	Средства бюджета Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области	Средства предприятия
1	2	3	4	5	6	7
ООО «Обслуживающая районная компания», ООО «Камышловская управляющая компания, ТСЖ «Обуховский», ТСЖ «Шипицынский»						
1	Опрессовка системы отопления, ревизия запорной арматуры инженерных сетей	Июнь – август 2021 г.		0,0	0,0	

	теплоснабжения и холодного водоснабжения ЖФ					
2	Приведение в соответствие входных групп подъездов и чердачных помещений ЖФ	Июнь – август 2021 г.		0,0	0,0	
3	Утепление оконных заполнений подъездов и чердачных помещений ЖФ	Июнь – август 2021 г.		0,0	0,0	
4	Проверка исправности слуховых окон ЖФ	Июнь – август 2021 г.		0,0	0,0	
5	Разъяснительная работа с собственниками и нанимателями жилых помещений	Июнь – август 2021 г.		0,0	0,0	
ИП Осипов Р.Н.						
1	Подготовка централизованных источников водоснабжения к работе в осенне-зимний период	Июнь – август 2021 г.	650,0	0,0	0,0	650,0
2	Выполнение работ по утеплению наружных сетей водоснабжения	Июнь – август 2021 г.	100,0	0,0	0,0	100,0
ООО «Комфорт»						
1	Ремонт кровли котельной д. Шипицына, ул. Советская, 15а	15.09.2021 г.	420,0	0,0	0,0	420,0
2	Запуск газовой котельной с. Обуховское, ул. Курортная	15.09.2021 г.		0,0	0,0	Средства, запланированные предприятием

Приложение № 2
к постановлению Главы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области
от 11.05.2021 г. № 106

Состав штаба
по контролю за ходом подготовки и готовности объектов жилищного фонда,
инженерной инфраструктуры к работе
в осеннее-зимний период 2021-2022 гг.

Руководитель штаба:

Гнатюк В.Ю.

Специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района
Свердловской области

Члены штаба:

Представитель Уральского
Управления Ростехнадзора

по согласованию

Королева С.А.

специалист I категории, администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района
Свердловской области

Семенова А.С.

специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района
Свердловской области

Большева Н.А.

специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района
Свердловской области

Макарян О.А.

директор МКУ ОСП «ЭХО»

Исмаилов С.Д.

Генеральный директор ООО «Комфорт»

Осипов Р.Н.

Индивидуальный предприниматель

Чулошников А.П.

Председатель ТСЖ «Обуховский»

Байнова А.А.

Председатель ТСЖ «Шипицынский»

Темирбаев Р.М.

Генеральный директор ООО «ОРК»

Ахметова О.В.

Генеральный директор ООО «КУК»

Приложение № 3

к постановлению Главы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области
от 11.05.2021 г. № 106

**Состав комиссии
по приемке объектов теплоснабжения муниципальной собственности на
предмет определения готовности к работе
в осеннее-зимний период 2021-2022 гг.**

Председатель комиссии:

Гнатюк В.Ю.

Специалист I категории по ЖКХ администрации Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

Члены комиссии:

Королева С.А.

специалист I категории администрации Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

Семенова А.С.

специалист I категории администрации Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

Макарян О.А.

директор МКУ ОСП «ЭХО»

Исмаилов С.Д.

Генеральный директор ООО «Комфорт»

Осипов Р.Н.

Индивидуальный предприниматель

Чулошников А.П.

Председатель ТСЖ «Обуховский»

Байнова А.А.

Председатель ТСЖ «Шипицынский»