



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

## **ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

---

От 27.06.2011 г.  
с. Обуховское

№ 110

***О порядке разработки и утверждения схемы  
размещения нестационарных торговых объектов  
на территории МО "Обуховское сельское поселение"  
Камышловского муниципального района  
Свердловской области.***

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2005 г. №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2010 №1826-ПП «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области»

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить прилагаемый порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МО "Обуховское сельское поселение" (далее Порядок) (приложение №1).
2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО "Обуховское сельское поселение" (приложение №2).
3. Утвердить форму разрешения на размещение нестационарного торгового объекта (приложение №3).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава МО  
"Обуховское сельское поселение"

Г.И. Юдина

Порядок  
разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых  
объектов на территории муниципального образования «Обуховское сельское  
поселение».

1. Общие положения

1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

*торговая деятельность (торговля)* – вид предпринимательской деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров;

*розничная торговля* – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, несвязанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

*субъекты торговли* – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю и зарегистрированные в установленном порядке;

*торговый объект* – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

*стационарный торговый объект* – торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и присоединенные к сетям инженерно – технического обеспечения;

*нестационарный торговый объект* – торговый объект. Представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно – технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

*мелкорозничная сеть* – торговая сеть, осуществляющая розничную торговлю через павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли;

*киоск* – строение, оснащенное торговым оборудованием, и не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца;

*палатка* – легко возводимая сборно – разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров,

рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день.

*Схема размещения нестационарных торговых объектов* – схема, определяющая места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.

3. Основные требования к разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов.

3.1. Разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов осуществляется в целях обеспечения рационального размещения розничной торговой сети и наиболее полного удовлетворения потребности населения в торговом обслуживании.

3.2. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается администрацией МО "Обуховское сельское поселение" совместно с отделом архитектуры и утверждается главой МО "Обуховское сельское поселение" в соответствии с уставом МО "Обуховское сельское поселение"

3.3. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов установленных в Свердловской области и в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, градостроительными регламентами и другими нормативно – правовыми актами.

3.4. При разработке схемы необходимо учитывать следующие критерии:

особенности развития торговой сети МО "Обуховское сельское поселение" достижение максимально равномерной обеспеченности населения площадью торговых объектов с учетом действующей стационарной торговой сети;

уровня плотности жилых застроек (микрорайонов) МО "Обуховское сельское поселение";

недостатки в организации торгового обслуживания.

3.5. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

3.6. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

3.7. Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается на срок не менее чем на 5 лет.

3.8. В схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения не чаще одного раза в год.

3.9. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в Федеральной собственности, осуществляется в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации.

3.10. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на

земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения, или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством.

3.11. Требования настоящего порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- при проведении праздничных, общественно – политических, культурно – массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении ярмарок.

3.12. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов не могут служить основаниями для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

3.13. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в газете «Камышловские известия», а также размещению на официальном сайте в сети Интернета администрации муниципального образования Камышловский муниципальный район.

3.15. Администрация МО "Обуховское сельское поселение" после утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов или внесения в нее изменений предоставляет в администрацию Камышловский муниципальный район, в Министерство торговли, питания и услуг Свердловской области соответствующий муниципальный правовой акт и схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде.

Глава МО "Обуховское сельское поселение"

Г.И. Юдина

Приложение № 2  
к постановлению главы  
МО "Обуховское сельское поселение"  
Камышловского муниципального района  
от 27 июня 2011 г. № 110

Схема  
размещения нестационарных торговых объектов на территории МО "Обуховское сельское поселение"  
Камышловского муниципального района Свердловской области

№ п/п	Наименование субъекта торговли (юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)	Юридический адрес субъекта торговли (юридический адрес лица, место регистрации индивидуального предпринимателя) телефон	Месторасположение нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта	специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта	Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) котором расположен нестационарный торговый объект	Срок, период размещения нестационарного торгового объекта	Требования к нестационарному торговому объекту, планируемому к размещению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Открытые оборудованные площадки по оказанию услуг общественного питания (сезонные предприятия общественного питания )</b>									
1	Индивидуальный предприниматель Гусейнов М.М.		114 км автодороги Екатеринбург-Тюмень	Павильон	Розничная торговля шашлыками				соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»

2	ИП «Толстова»		С.Обуховское, ул.Мира, 112-а	Сезонное предприя тие обществен ного питания «Летнее кафе»	Оказание услуг общественн ого питания			с 01.05. по 01.09.	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потреби - телей»
3	Субъект малого и среднего предпринимательс тва		Д.Кокшарова, ул.В.Солдатова, 4	Сезонное предприя тие обществен ного питания «Летнее кафе»	Оказание услуг общественн ого питания			с 01.05. по 01.09.	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потреби - телей»
4	ИПМамин К.П.		130 км объездной дороги г.Камышлов автодороги екатеринбург- Тюмень	Павильон- закусочная	розничная торговля продовольст венными товарами и кулинарной продукцией	20 кв.м.		С января 2010 г.	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потреби - телей»
<b>Торговые места по реализации продовольственных товаров</b>									
1	Субъект малого и среднего предпринимательс тва		с.Захаровское, ул.Бачурина, дом 9 (здание столовой СПК «Захаровский»	Лоточно- выездная торговля	розничная торговля яйцом	.		В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потреби - телей»
2	Субъект малого и среднего предпринимательс тва		с.Обуховское, ул.Курортная	Остановочн ый комплекс	розничная торговля продовольст венными	12кв.м.	земельный участок до разграничен ия	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных

					товарами		государственной собственности на землю		правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
3	Субъект малого и среднего предпринимательства		п.Октябрьский, ул.Кабакова, 1а	Остановочный комплекс	розничная торговля продовольственными товарами	12 кв.м.	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
4	Субъект малого и среднего предпринимательства		С.Обуховское, санаторий	Остановочный комплекс	розничная торговля продовольственными товарами	12 кв.м.	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»

**торговые места по реализации овощами, фруктами ягодами**

1	ИП Магеррамов Ромал Гариб оглы	620146 г.Екатеринбург, ул. Хасановская, дом 23 Факт. Адрес: 624860, г.Камышлов, ул.Ирбитская, дом 50 Тел. (34375)23813 89122312405	130 км объездной дороги г.Камышлов автодороги Екатеринбург-Тюмень	лоточная торговля	розничная торговля овощами, фруктами ягодами	кв.м.	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	с с 01.07. по 31.10.	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
---	--------------------------------	---	---	-------------------	--	-------	---	----------------------	---

**Торговые места по реализации цветов, семян**

1	ИП Костромина		С.Обуховское, ул.Мира, 112а	киоск	розничная торговля	10 кв.м.		В течение года	соблюдение правил
---	---------------	--	-----------------------------	-------	--------------------	----------	--	----------------	-------------------

			(в здании магазина «Родничок»)		живыми цветами и семенами				торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
<b>торговые места по реализации печатной продукцией</b>									
1	Субъект малого и среднего предпринимательства		На территории санатория «Обуховский»	павильон	розничная торговля печатной продукцией	12 кв.м.	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
<b>торговые места по реализации рассады и саженцев</b>									
1	Камышловский плодопитомник		С.Обуховское, ул.Мира, у здания сельсовета	торговля с автомашины	розничная торговля рассадой и саженцев	3 кв.м.	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	Апрель-май, сентябрь-октябрь	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
2	Субъект малого и среднего предпринимательства		С.Захаровское, ул.Бачурина, площадь около сельсовета	торговля с автомашины	розничная торговля рассадой и саженцев	3 кв.м.	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	Апрель-май, сентябрь-октябрь	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
3	Субъект малого и среднего предпринимательства		Д.Шипицына, ул.Советская, 9а, у здания	торговля с автомашины	розничная торговля рассадой и	3 кв.м.	земельный участок до разграничения	Апрель-май, сентябрь-октябрь	соблюдение правил торговли,



	тва		магазина		саженцев		ия государственной собственности на землю		санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
<b>торговые места по реализации промышленных товаров</b>									
1	Субъект малого и среднего предпринимательства		.Захаровское, ул.Бачурина, площадь около сельсовета	торговля с палатки	розничная торговля товарами промышленной группы	5 кв.м	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
2	Субъект малого и среднего предпринимательства		д.Шипицына, ул.Советская, 9а, у здания магазина	торговля с палатки	розничная торговля товарами промышленной группы	5 кв.м	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
3	Субъект малого и среднего предпринимательства		п.Октябрьский, ул.Кабакова, 8, у здания магазина	торговля с палатки	розничная торговля товарами промышленной группы	5 кв.м	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
4	Субъект малого и среднего предпринимательства		п.Октябрьский, ул.Кабакова, 3, в здании ДК	Лоточно-выездная торговля	розничная торговля товарами промышленной группы	20 кв.м	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»

5	Субъект малого и среднего предпринимательства		Д.Кокшарова, В.Солдатова, 4	киоск	розничная торговля радиотоварами	5 кв.м	земельный участок до разграничения государственной собственности на землю	В течение года	соблюдение правил торговли, санитарных правил, закона РФ «О защите прав потребителей»
---	---	--	-----------------------------	-------	----------------------------------	--------	---	----------------	---

Глава МО "Обуховское сельское поселение"

Г.И. Юдина

Форма  
разрешения на размещение нестационарного торгового объекта  
на территории МО "Обуховское сельское поселение"  
Камышловского муниципального района Свердловской области.

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Действительно с \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г

Выдано \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

Юридический адрес \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

На объект \_\_\_\_\_  
(тип, специализация объекта)

Адрес размещения нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_

---

Режим работы \_\_\_\_\_

Глава МО "Обуховское сельское поселение"

Г.И. Юдина