



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.05.2021 г.
с. Обуховское

№ 111

О проверке теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону», Постановлением Главы МО «Обуховское сельское поселение» от 11.05.2021 г. № 106 «Об итогах отопительного периода 2020-2021 гг. и подготовке жилищно-коммунального хозяйства поселения к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг. на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области», руководствуясь статьей 6 Устава Обуховского сельского поселения,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг. (Приложение №1);

2. Утвердить состав комиссии по оценке готовности поселения к отопительному периоду 2021/2022 гг. (Приложение №2);

2.1. Комиссии провести проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования, к отопительному периоду 2021-2022 гг., согласно Перечня (приложение к программе проведения проверки), в соответствии с утвержденной Программой проведения проверки;

2.2. Комиссии осуществить оценку готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021-2022 гг. в соответствии с пунктом 13 раздела 3 и пунктом 16 раздела 4 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», результаты которых оформить актами проверки готовности по форме согласно приложению № 1 к указанным Правилам;

2.3. При принятии положительного решения в отношении теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии выдать паспорта готовности по форме согласно приложению № 2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, в течение 15 дней с даты подписания акта, но не позднее 1 ноября 2021 года – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, 15 сентября 2021 года – для потребителей тепловой энергии;

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Обуховского сельского поселения - обуховское.рф;

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на специалиста I категории Семенову А.С.

Глава
Обуховского сельского поселения



В.И. Верхорубов

Приложение № 1
к постановлению Главы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области
от 20.05.2021 г. № 111

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг.

1. Общие положения.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и

областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду.

2.1. Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Обуховское сельское поселение организует:

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципальных образований и в целом теплоснабжающих организаций;

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

- проверку готовности жилищного фонда к приему тепла, коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом ТМС, топливом и химическими реагентами.

Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципальных образований и в целом теплоснабжающих организаций

определяется не позднее 16 сентября комиссией, утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления.

Проверка осуществляется комиссией, которая образована органом местного самоуправления (далее - Комиссия). Комиссия утверждается Постановлением Главы Обуховского сельского поселения.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (Приложение), в котором указываются:

- наименование организации, подлежащей проверке
- название объекта, подлежащего проверке;
- сроки проведения проверки.

Приложение

к Программе проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района к отопительному периоду 2021-2022 гг.

Перечень теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района», подлежащих проверке комиссиями по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 гг.

№ п. п.	Название проверяемого юридического лица	Название объекта	Период проведения проверки
1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации			
1	ООО «Комфорт»»	Котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10-б Котельная с. Обуховское, ул. Курортная, 7-а Котельная с. Обуховское, ул. Санаторий, 18-а Котельная д. Шипицына, ул. Советская 15-а Котельная с. Захаровское, ул. Советская 11-а Котельная п. Октябрьский, ул. Свободы, 11А Котельная с. Обуховское, ул. Мира, 306б	10.08.2021 - 30.08.2021
2. Потребители тепловой энергии			
1	МКОУ ДОД «Обуховская ДШИ»	система теплоснабжения жилого фонда	01.08.2021 - 15.09.2021
2	МКОУ «Обуховская СОШ»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
3	МКУ «Западный ЦИКД и СД»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
4	МКДОУ «Обуховский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
5	МКДОУ «Шипицинский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021

6	ГБУЗ СО Камышловской ЦРБ	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
7	МКДОУ «Захаровский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
8	ГКУ социального обслуживания СО "Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Камышловского района"	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
9	МКОУ «Захаровская СОШ»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
10	МКУ ОСП «ЭХО»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
11	ТСЖ «Обуховский»	система теплоснабжения жилого фонда	01.08.2021 - 15.09.2021
12	Обуховское потребобщество	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
13	ИП Толстова С.И.	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
14	Камышловский ЦКТО Екатеринбургского филиала ОАО «Ростелеком»	система теплоснабжения помещения	01.08.2021 - 15.09.2021
15	ООО «Жемчуг»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
16	ОАО «Сбербанк России»	система теплоснабжения помещения	01.08.2021 - 15.09.2021
17	ФГУП «Почта России»	система теплоснабжения помещения	01.08.2021 - 15.09.2021
18	ТСЖ «Щипицинский»	система теплоснабжения жилого фонда	01.08.2021 - 15.09.2021
19	ИП Кузнецова Т.А.	система теплоснабжения помещения	01.08.2021 - 15.09.2021
20	ООО «СПП Надежда»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
21	ГКПТУ СО "Отряд противопожарной службы Свердловской области № 18/6"	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
22	ИП Парыгина В.А.	система теплоснабжения помещения	01.08.2021 - 15.09.2021
23	ООО «Обслуживающая районная компания»	система теплоснабжения жилого фонда	01.08.2021 - 15.09.2021
24	МКДОУ Обуховский детский сад №2	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
25	МКУ КМР «ЭХО»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
26	Межмуниципальный отдел МВД России "Камышловский"	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
27	ГАУ «КЦСОН Камышловского района»	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021
28	ИП Степанов Вячеслав Юрьевич	система теплоснабжения помещения	01.08.2021 - 15.09.2021
29	Церковь Симеона Верхотурского	система теплоснабжения здания	01.08.2021 - 15.09.2021

Приложение № 2
к постановлению Главы
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального
района Свердловской области
от 20.05.2021 г. № 111

СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕРКЕ
ПОДГОТОВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ К
ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ НА ТЕРРИТОРИИ ОБУХОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАМЫШЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Председатель
межведомственной комиссии

Гнатюк В.И.

Специалист I категории по ЖКХ
Администрации Обуховского сельского
поселения Камышловского муниципального
района

Секретарь комиссии

Семенова А.С.

Специалист I категории Администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района

Члены комиссии

Королева С.А.

Специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района

Байнова А.А.

Специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района

Макарян О.А.

Директор МКУ ОСП «ЭХО»

по согласованию

Представитель управления федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору