



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

---

07.07.2022

№ 146

с. Обуховское

**Об утверждении плана мероприятий по повышению эффективности  
муниципального жилищного контроля на территории  
Обуховского сельского поселения  
Камышловского муниципального района Свердловской области**

В целях осуществления муниципального жилищного контроля на территории Обуховского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с требованиями статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава Обуховского сельского поселения

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить План мероприятий по повышению эффективности муниципального жилищного контроля на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющую обязанности заместителя главы администрации Калугину Н.С.

Глава  
Обуховского сельского поселения

В.И. Верхорубов

**План мероприятий по повышению эффективности муниципального жилищного контроля на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области**

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отчет об исполнении
<b>Раздел I. Консультационная и просветительская деятельность</b>			
1	Проведение встреч с населением по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства на территории определенного населенного пункта	до 25.07.2022, далее ежеквартально (в каждом населенном пункте индивидуально)	
2	Проведение встреч с руководителями ТСЖ, управляющими компаниями по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства на территории поселения	до 25.07.2022, далее ежеквартально	
3	Подготовка и размещение информационных материалов (презентаций) на официальном сайте муниципального образования об обязательных требованиях, которые контролируются в рамках осуществления муниципального жилищного контроля	до 25.07.2022, далее ежемесячно	
<b>Раздел II. Мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ, а также статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ))</b>			
4	Проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами по проверке установки общедомовых приборов учета	ежемесячно, по мере необходимости	

5	Выявление нарушений или предпосылки возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального жилищного фонда при размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	ежемесячно, по мере необходимости	
<b>Раздел III. Профилактические мероприятия (в соответствии с Законом № 248-ФЗ)</b>			
6	Консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей	по мере поступления	
7	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований (размещения соответствующих сведений на официальном сайте поселения, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах)	по мере необходимости	
8	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям)	в случаях, установленных законом №248-ФЗ	