



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.04.2012 г.
с. Обуховское

№ 72

Об утверждении Порядка предоставления субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Свердловской области и средств бюджета муниципального образования «Обуховское сельское поселение» в 2012 году

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановлением Правительства Свердловской области от 06.03.2012. № 219-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2012 году»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Свердловской области и средств бюджета муниципального образования Обуховское сельское поселение в 2012 году (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Камышловские известия» и разместить на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации МО Обуховское сельское поселение Верхорубова В.И.

Глава МО "Обуховское сельское поселение"

Г.И. Юдина

Утверждено
постановлением Главы МО
"Обуховское сельское поселение"
от 02.04.2012 г. № 72

**Порядок
предоставления субсидий на проведение капитального ремонта
многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации -
Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства,
средств бюджета Свердловской области и средств бюджета муниципального
образования Обуховское сельское поселение в 2012 году.**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее Федеральный закон), Постановлением Правительства Свердловской области от 06.03.2012 г. № 219-ПП «Об утверждении региональной адресной программы «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Свердловской области в 2012 году» (далее Региональная адресная программа), и регулирует процедуру предоставления субсидий на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Обуховское сельское поселение, за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Свердловской области (далее - областной бюджет) и средств бюджета муниципального образования Обуховское сельское поселение (далее - местный бюджет).

1.2. Предоставление субсидий, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка (далее - субсидии), осуществляется за счет целевых средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств областного бюджета и средств местного бюджета в соответствии со статьей 20 Федерального закона.

2. ЦЕЛИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ, КАТЕГОРИИ ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СУБСИДИЙ

2.1. Целью предоставления субсидий является проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Обуховское сельское поселение и включенных в Региональную адресную программу.

2.2. Получателями субсидий являются товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы либо выбранные собственниками помещений в

многоквартирном доме управляющие организации, которые осуществляют управление многоквартирными домами, включенными в Региональную адресную программу.

3. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

3.1. Субсидии предоставляются получателям на безвозмездной и безвозвратной основе на условиях долевого финансирования и носят целевой характер.

3.2. Главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, является администрация МО "Обуховское сельское поселение"

3.3. Средства субсидий могут использоваться только:

- на ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

- на ремонт крыш;

- на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

- на утепление и ремонт фасадов;

- на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

- на ремонт фундаментов многоквартирных домов.

3.4. Конкретные направления расходования субсидий (из указанных в пункте 3.3. настоящего Порядка) устанавливаются для каждого получателя в строгом соответствии с видами работ по капитальному ремонту, определенными в Региональной адресной программе. Перераспределение средств между получателями субсидий и использование субсидий на иные цели недопустимо.

3.5. Получатели субсидий заключают с администрацией МО "Обуховское сельское поселение" Соглашение о предоставлении субсидии на долевое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств бюджета Свердловской области и средств бюджета муниципального образования Обуховское сельское поселение.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ

4.1. Администрация МО "Обуховское сельское поселение" в срок, установленный частью 5 статьи 20 Федерального закона, уведомляет получателей субсидий о принятии решения о предоставлении субсидий с указанием объема средств, предусмотренных на проведение капитального ремонта конкретного многоквартирного дома.

4.2. В течение тридцати дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.1. настоящего Порядка, получатели субсидий открывают отдельные

банковские счета в соответствии с пунктом 6.1. статьи 20 Федерального закона и направляют в администрацию поселения:

- 1) уведомление об открытии такого счета с указанием его реквизитов;
- 2) решение общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется выбранной собственниками помещений управляющей организацией, о долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере не менее чем пять процентов общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (с приложением протокола общего собрания);
- 3) утвержденную общим собранием членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иных специализированных потребительских кооперативов, либо собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов на капитальный ремонт такого многоквартирного дома с учетом требований, установленных частью 5 статьи 15 Федерального закона.

4.3. Перечисление субсидий осуществляется администрацией поселения в течение пяти рабочих дней со дня поступления документов, перечисленных в пункте 4.2. настоящего Порядка, на банковский счет, указанный получателем субсидии.

4.4. Субсидии подлежат расходованию на проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов по разделу 0500 "Жилищно-коммунальное хозяйство", подразделу 0501 "Жилищное хозяйство", целевым статьям 0980101 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", 0980201 "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджетов".

4.5. Получатели субсидий осуществляют оплату работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в пункте 3.4. настоящего Порядка, на основании актов приемки работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, подписанных лицами, которые уполномочены действовать от имени товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации, и согласованных с Администрацией МО "Обуховское сельское поселение", за исключением случая, когда субсидии используются на выплату аванса на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

4.6. Уплата аванса на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома может производиться в размере не более тридцати процентов от суммы предусмотренной на проведение ремонтных работ.

4.7. Получатели субсидий ежемесячно, не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным, представляют в администрацию поселения отчет об объеме выполненных работ и использовании субсидий.

4.8. Администрация поселения на основании отчетов получателей субсидий составляет ежемесячные (нарастающим итогом) сводные отчеты, которые представляет в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

5. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА СУБСИДИЙ В СЛУЧАЯХ НАРУШЕНИЯ УСЛОВИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРИ ИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ

5.1. В случае выявления администрацией поселения фактов нецелевого использования субсидии (то есть направление и использование субсидии на цели, не соответствующие указанным в Региональной адресной программе), а также фактов представления недостоверных сведений для получения субсидии, получатель субсидии обязан вернуть полученные средства в местный бюджет в течение 10 календарных дней с момента вручения соответствующего требования администрации поселения.

5.2. При невозврате субсидии в срок, указанный в пункте 5.1. настоящего Порядка, администрация поселения предъявляет исковое заявление о возврате субсидии в местный бюджет в Арбитражный суд Свердловской области.

Соответствующее исковое заявление администрация поселения обязана предъявить в течение 14 календарных дней с момента истечения срока, указанного в пункте 5.1. настоящего Порядка.