



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.01.2021 г.
с. Обуховское

№ 8

Об изменении кадастровой стоимости земельных участков находящихся в собственности администрации муниципального образования «Обуховское сельское поселение»

В соответствии с Приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.10.2020 г. №3333 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области», и руководствуясь статьей 26 Устава МО «Обуховское сельское поселение»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести соответствующие изменения в кадастровую стоимость земельных участков, находящихся в собственности администрации муниципального образования «Обуховское сельское поселение» на 01.01.2021 года согласно приложению №1;
2. Специалисту 1 категории администрации МО «Обуховское сельское поселение» Королевой С.А. произвести соответствующие изменения в документы общего и специализированного учета объектов муниципальной собственности муниципального образования «Обуховское сельское поселение».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»

А.П. Чистяков

Приложение №1.
к Постановлению Главы
МО «Обуховское сельское поселение»
от 15.01.2021 г. № 8

Перечень
земельных участков находящихся в собственности
МО «Обуховское сельское поселение»

№п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Реестровый номер	Кадастровая стоимость на 31.12.2020 г.	Кадастровая стоимость на 01.01.2021 г.
1	66:13:0103004:31	Земельный участок (для коллективного садоводства)	коллективный сад «Дорожник»	01:01:0125	63 785,14	76 140,00
2	66:13:0103004:29	Земельный участок (для коллективного садоводства)	коллективный сад «Дорожник»	01:01:0122	28 112,71	43 006,60
3	66:13:2101001:404	Земельный участок (автомобильная дорога)	с. Обуховское, автодорога от с. Обуховское до д. Шипицына.	01:01:0128	694 975,27	845 298,70
4	66:13:2201003:822	Земельный участок (автомобильная дорога)	с. Обуховское, автодорога от с. Обуховское до д. Шипицына.	01:01:0129	6 018,99	10 695,00
5	66:13:2201003:1311	Земельный участок (автомобильная дорога)	с. Обуховское, ул. Санаторий.	01:01:0112	199 237,29	354 020,00
6	66:13:2201002:1686	Земельный участок (парк Победы)	с. Обуховское, ул. Мира	01:01:0077	1 835 715,15	34 075,35
7	66:46:0102001:96	Земельный участок (автомобильная дорога)	с. Обуховское, ул. Мира	01:01:0106	1,00	33 827,95
8	66:13:2201002:1714	Земельный участок (ИЖС)	с. Обуховское, улица Мира, 77	01:01:0100	174 930,00	254 160,00
9	66:13:2201002:1696	Земельный участок (под зданием администрации)	с. Обуховское, ул. Мира. 114а	01:01:0078	1 637 711,46	1 940 116,86
10	66:13:2201002:1261	Земельный участок (под игровой площадкой)	с. Обуховское, Мира, 114г	01:01:0054	1 285,70	33 863,36
11	66:13:2201002:196	Земельный участок (для ведения личного подсобного хозяйства)	с. Обуховское, ул. Мира, дом 206.	01:01:0124	93 296,00	164 440,00
12	66:13:2201001:735	Земельный участок под скважиной №4008	с. Обуховское, Мира, 296-б	01:01:0013	216 945,34	471 808,77
13	66:13:2201003:240	Земельный участок (под жилым домом)	с. Обуховское, Рабочая, 40	01:01:0051	161 751,94	235 068,76
14	66:13:2201002:1713	Земельный участок (очистные сооружения по ул. Школьной)	с. Обуховское, в 38 метрах по направлению на восток от многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Школьной	01:01:0098	29 309,28	63 742,56
15	66:13:2201002:1292	Земельный участок под скважиной №5891	с. Обуховское, Школьная, 9-в	01:01:0016	149 515,20	325 162,94
16	66:13:2201002:1707	Земельный участок под зданием котельной	с. Обуховское. ул. Школьная. 10а	01:01:0092	486 005,94	344 892,78

17	66:13:2201002:0758	Земельный участок под зданием котельной	с. Обуховское Школьная, 10-б	01:01:0019	92 497,20	65 639,66
18	66:13:2201002:1356	Земельный участок под очистными сооружениями	с. Обуховское, Школьная, 13	01:01:0053	35 822,62	25 421,14
19	66:13:2201002:220	Земельный участок (для ведения личного подсобного хозяйства)	с. Обуховское, ул. Школьная, 19.	01:01:0121	68 222,70	117 117,00
20	66:13:2201002:1352	Земельный участок (автомобильная дорога)	с. Обуховское, в 25 метрах по направлению на восток от дома № 21а по ул. Школьной	01:01:0107	27 215,76	63 423,36
21	66:13:2201003:998	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Обуховское, Курортная	01:01:0046	544 326,06	967 200,00
22	66:13:2201003:1340	Земельный участок коммунальное обслуживание	с. Обуховское, ул. Курортная	01:01:0095	102 120,06	72 469,22
23	66:13:2201003:1334	Земельный участок строительство газопровода	с. Обуховское, ул. Курортная, в 30 метрах на восток от ориентира дом 1	01:01:0096	31 664,49	56 265,00
24	66:13:2201003:1511	Земельный участок (для строительства 2-й очереди предприятия по разливу минеральных вод	с. Обуховское, улица Курортная, в 30 метрах на восток от ориентира дом 1	01:01:0102	121 367,82	86 128,34
25	66:13:2201003:1588	Земельный участок (коммунальное обслуживание)	с. Обуховское, в 40 метрах по направлению на северо-запад от жилого дома № 1 по ул. Курортная.	01:01:0119	272 676,60	193 504,20
26	66:13:2201003:1572	Земельный участок среднеэтажная жилая застройка	с. Обуховское, ул. Курортная, 5А	01:01:0103	7 064 964,00	10 493 730,00
27	66:13:2201003:1501	Земельный участок под зданием котельной	с. Обуховское, ул. Курортная, 7а	01:01:0091	167 615,91	118 948,17
28	66:13:2201002:1576	Земельный участок (автомобильная дорога	с. Обуховское, улица Набережная	01:01:0101	511 080,57	22 147,02
29	66:13:2201003:1368	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Обуховское, ул. Садовая	01:01:0090	1,00	33 268,18
30	66:13:2201003:1394	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Обуховское, ул. Береговая	01:01:0088	0,00	34 123,43
31	66:13:0701001:593	Автомобильный транспорт	д. Кокшарова	01:01:0108	205 561,86	535 314,33
32	66:13:0701001:444	Земельный участок, для размещения объекта коммунального хозяйства (скважина «Светлая»)	д. Кокшарова, ул. М. Мальцева, д. б. корп. а	01:01:0008	2 984,00	6 639,85

33	66:13:0701001:560	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Кокшарова, ул. Ивана Семенова	01:01:0058	417 418,37	946 886,40
34	66:13:0701001:396	Земельный участок, для размещения нежилого здания (фельдшерско-акушерский пункт)	д. Кокшарова, ул. Ивана Семенова, д. 1а	01:01:0114	517 795,03	596 333,55
35	66:13:0701001:553	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Кокшарова, пер. Полевой	01:01:0061	176 482,03	400 338,00
36	66:13:0701001:559	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Кокшарова, Вячеслава Солдатова	01:01:0059	511 201,10	1 159 626,40
37	66:13:0701001:554	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Кокшарова, Максима Мальцева	01:01:0060	617 942,89	1 401 763,20
38	66:13:1603002:122	Земельный участок (под многоквартирным жилым домом одноэтажной застройки)	д. Котюрова, ул. Ленина, 11.	01:01:0115	271 728,16	5 059 582,00
39	66:13:1603002:226	Земельный участок (недропользование)	д. Котюрова, ул. Ленина, 14А.	01:01:0120	189 325,00	475 450,00
40	66:13:1603002:119	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Котюрова, Прудовая	01:01:0042	147 365,72	124 388,32
41	66:13:1603002:164	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Котюрова, Труда	01:01:0031	667 310,76	563 263,04
42	66:13:1603002:120	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Котюрова, Ясная и Береговая	01:01:0045	368 944,39	311 418,24
43	66:13:2401001:210	Земельный участок (под многоквартирным жилым домом одноэтажной застройки).	д. Куваева, ул. Гагарина, 17.	01:01:0116	134 877,15	2 595 768,00
44	66:13:2401001:212	Земельный участок (под многоквартирным жилым домом одноэтажной застройки).	д. Куваева, ул. Ленина, 24.	01:01:0117	49 268,85	948 200,00
45	66:13:2401001:338	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Куваева, Набережная	01:01:0037	1 244 579,45	3 721 851,70
46	66:13:1801001:262	Земельный участок, для размещения объекта коммунального хозяйства (скважина «Заречная»)	с. Володинское, ул. Заречная, 30-а	01:01:0012	7 755,26	18 971,00
47	66:13:1801001:162	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Володинское, Заречная	01:01:0021	365 040,19	340 833,87
48	66:13:1801001:163	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Володинское, Набережная	01:01:0020	693 398,00	647 417,81
49	66:13:1801001:300	Земельный участок (кладбище)	с. Володинское, в южной части кадастрового квартала 66:13:1801001	01:01:0082	6 829 558,56	35 153,28

50	66:13:1601003:59	Земельный участок (у жилого дома)	п. Маяк, Мира, 3	01:01:0044	122 224,00	239 248,00
51	66:13:1601003:89	Земельный участок, для размещения объекта коммунального хозяйства (скважина «Лесная»)	п. Маяк, ул. Комарова, 5-а	01:01:0010	75 995,81	252 314,00
52	66:13:1601003:54	Земельный участок под автомобильной дорогой	п. Маяк, Комарова, Мира, Студенческая	01:01:0023	776 985,74	160 320,42
53	66:13:1601009:114	Земельный участок (кладбище)	д. Козанкова , в восточной части кадастрового квартала 66:13:1601009	01:01:0080	1 099 683,64	33 878,68
54	66:13:1601009:77	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Козонкова, Низовая, Ленина	01:01:0033	550 749,52	1 621 875,72
55	66:13:1601009:75	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Козонкова, Набережная	01:01:0034	383 529,23	1 129 436,76
56	66:13:1601009:76	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Козонкова, Полевая	01:01:0035	104 883,73	308 867,04
57	66:13:1901001:350	Земельный участок под автомобильной дорогой	д.Колясникова , Заречная	01:01:0064	596 750,76	757 747,66
58	66:13:1901001:351	Земельный участок под автомобильной дорогой	д.Колясникова, Ключевая	01:01:0063	667 195,60	847 173,92
59	66:13:1901001:352	Земельный участок под автомобильной дорогой	д.Колясникова, Центральная	01:01:0065	849 044,65	1 078 077,38
60	66:13:1901001:229	Земельный участок (под магазином)	д. Колясникова, Центральная,1а	01:01:0018	160 297,73	203 032,80
61	66:13:1901001:339	Земельный участок, для размещения объекта коммунального хозяйства (скважина «Водолей»)	д. Колясникова, ул. Центральная, 19.	01:01:0007	8 314,77	18 971,00
62	66:13:1901001:353	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Колясникова, примерно в 95 м. на юг от ориентира – жилого дома. Расположенного по адресу, ул. Свердлова. д. 17	01:01:0084	1,00	34 037,35
63	66:13:1701002:346	Земельный участок под автомобильной дорогой	п. Октябрьский, Кабакова	01:01:0025	205 722,92	1 099 610,40
64	66:13:1701002:338	Земельный участок (под административным зданием)	п. Октябрьский, Кабакова,9	01:01:0070	2 179 144,14	1 684 909,69
65	66:13:0000000:2269	Земельный участок (территории общего пользования).	п. Октябрьский, в 100 метрах по направлению на запад от жилого дома № 10б по ул. Кабакова.	01:01:0118	0,00	34 962,50

66	66:13:1701002:344	Земельный участок под автомобильной дорогой	п. Октябрьский, Первомайский	01:01:0028	156 741,27	837 798,40
67	66:13:1701002:345	Земельный участок под автомобильной дорогой	п. Октябрьский, Кабакова, Советская, Новая, Свободы	01:01:0026	1 925 540,81	10 292 216,00
68	66:13:1701002:706	Земельный участок под зданием котельной	п. Октябрьский, Свободы, 7а	01:01:0094	535 962,24	413 188,38
69	66:13:1701002:343	Земельный участок под автомобильной дорогой	п. Октябрьский, Советская	01:01:0024	231 739,40	1 238 671,20
70	66:13:1701002:342	Земельный участок под автомобильной дорогой	п. Октябрьский, Строителей	01:01:0027	205 241,13	1 097 035,20
71	66:13:1701002:351	Земельный участок водонапорная башня	п. Октябрьский, Строителей, 3-а	01:01:0004	194 159,44	987 480,84
72	66:13:2301002:160	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, Ленина	01:01:0038	1 117 585,26	1 986 235,50
73	66:13:2301001:481	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, Ленина	01:01:0039	992 108,71	2 400 487,04
74	66:13:2301001:480	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, Кирова	01:01:0032	370 458,38	896 353,92
75	66:13:2301002:162	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, Кирова, Мира, Набережная, Барабинская	01:01:0041	1 481 515,03	2 633 032,00
76	66:13:2301001:877	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, Бачурина	01:01:0043	1 657 628,06	4 010 764,80
77	66:13:2301001:889	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, ул. Бачурина, участок №1	01:01:0044	140 922,27	340 972,80
78	66:13:2301001:455	Земельный участок (под магазином)	с. Захаровское, Бачурина, 2б	01:01:0048	1 870 891,72	1 205 686,61
79	66:13:2301001:470	Земельный участок под скважиной 5675	с. Захаровское, ул. Новая, 2а	01:01:0003	264 004,65	209 183,06
80	66:13:2301001:493	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, ул. Мира	01:01:0052	177 784,99	430 165,12
81	66:13:2301002:261	Земельный участок родник "Барабинский"	с. Захаровское, ул. Мира, 49-а	01:01:0009	7 961,71	18 971,00
82	66:13:2301001:995	Земельный участок под зданием котельной	с. Захаровское. ул. Советская, 11а	01:01:0093	663 680,00	516 011,20
83	66:13:2301001:984	Земельный участок (кладбище)	с. Захаровское, в западной части кадастрового квартала 66:13:2301001	01:01:0081	10 229 456,00	35 216,16
84	66:13:2301001:885	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Захаровское, ул. Новая, участок №1	01:01:0040	39 728,93	96 127,36
85	66:13:1601007:164	Земельный участок (коммунальное обслуживание)	д. Борисова, в 80 метрах по направлению на юго-запад от ж.д. №8а по ул. Набережная	01:01:0127	0,00	1 024,29

86	66:13:2101001:816	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Шипицына, Кондратьева	01:01:0066	400 285,76	493 152,80
87	66:13:2101001:839	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Шипицына, ул. Южная	01:01:0087	1,00	33 761,04
88	66:13:2101001:817	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Шипицына, Школьная,	01:01:0068	635 393,36	782 805,80
89	66:13:2101001:819	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Шипицына, Советская,	01:01:0069	588 199,60	724 663,00
90	66:13:2101001:383	Земельный участок (под магазином и почтой)	д. Шипицына, Советская, 9а	01:01:0017	468 310,38	610 300,35
91	66:13:2101001:382	Земельный участок (для ведения личного подсобного хозяйства)	д. Шипицына, ул. Советская, дом 18, в 200 метрах на запад.	01:01:0123	68 100,00	212 412,00
92	66:13:2101001:840	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Шипицына, примерно в 27 м. на юг от ориентира жилого дома, расположенного по адресу: ул. Советская, д. 24	01:01:0086	1,00	33 023,25
93	66:13:2101001:818	Земельный участок под автомобильной дорогой	д. Шипицына, Пролетарская,	01:01:0067	287 640,80	354 374,00
94	66:13:2101001:694	Земельный участок под скважиной №4041	д. Шипицына, Пролетарская, 15-а	01:01:0015	116 904,52	261 230,67
95	66:13:2001001:306	Земельный участок под автомобильной дорогой	с. Шилкинское, ул. Ленина	01:01:0062	1 330 000,83	2 727 000,63
96	66:13:2001001:320	Земельный участок (кладбище)	с. Шилкинское, в восточной части кадастрового квартала 66:13:2001001	01:01:0079	9 609 152,96	35 276,96