



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

04.04.2019 г.

№ 88

с. Обуховское

*Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории»*

В соответствии статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования, «Обуховское сельское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Утверждение документации по планировке территории".
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте МО «Обуховское сельское поселение» [www.obukhovskoe RF](http://www.obukhovskoe.rf).
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Обуховское сельское поселение

В.И. Верхорубов

# АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "УТВЕРЖДЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ"

Утвержден  
постановлением  
Главы администрации  
МО «Обуховское  
сельское поселение»  
от 04 апреля 2019 года N 88

## 1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Утверждение документации по планировке территории" (далее - административный регламент) устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по утверждению документации по планировке территории (далее - муниципальная услуга) с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги, порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) администрации муниципального образования «Обуховское сельское поселение» (далее - Администрация), предоставляющей муниципальную услугу.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется Администрацией.

1.2. Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, заинтересованным в утверждении документации по планировке территории (далее - заявитель).

1.3. Почтовый адрес и место нахождения Администрации: 624852, Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 114а.

График работы Администрации:

понедельник - пятница - с 8.00 до 16.00;

перерыв на обед - с 12.00 до 13.00;

выходные дни: суббота, воскресенье;

продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, сокращается на один час - с 8.00 до 15.00.  
справочные телефоны: 8(34375) 32-5-48.

Адрес официального сайта Администрации: <http://обуховское.рф/>;  
адрес электронной почты Администрации: [admobuh@yandex.ru](mailto:admobuh@yandex.ru);

1.4. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель обращается:

в устной форме лично или в электронной форме в часы приема Администрации или по телефону в соответствии с графиком работы.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалист Администрации осуществляет устное информирование (лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя.

Ответ на телефонный звонок должен содержать информацию о фамилии, имени, отчестве и должности специалиста администрации, принявшего телефонный звонок.

При ответах на телефонные звонки и обращения заявителей лично в часы приема специалист Администрации подробно и в вежливой форме информируют обратившихся по интересующим их вопросам.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном приеме не должно превышать 15 минут.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалист Администрации, осуществляющий устное информирование, предлагает заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него письменного обращения лично посредством почтового отправления или в электронной форме о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги. Обращение регистрируется в день поступления в Администрацию.

Письменный ответ подписывается Главой администрации муниципального образования «Обуховское сельское поселение» (далее - Глава), содержит фамилию и номер телефона исполнителя и выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении.

Если в письменном обращении не указаны фамилия, имя и отчество гражданина, наименование юридического лица, направившего обращение, и почтовый адрес, адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

Ответ на обращение направляется заявителю в течение 30 дней со дня регистрации обращения в Администрацию.

## **2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

2.1. Наименование муниципальной услуги - "Утверждение документации по планировке территории".

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией.

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача постановления Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории.

В предоставлении муниципальной услуги отказывается по основаниям, указанным в подпункте 2.10 настоящего административного регламента. Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется в форме постановления Администрации об отклонении документации по планировке территории.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги - не более четырех месяцев со дня поступления заявления в Администрацию.

2.5. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Конституцией Российской Федерации; Градостроительным кодексом Российской Федерации; Земельным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации"; Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральным законом от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"; Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"; Федеральным законом от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации"; Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных"; Уставом муниципального образования "Обуховское сельское поселение", Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение», положением «О проведении публичных слушаний в МО «Обуховское сельское поселение», утвержденным решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» № 11 от 08.02.2006 г.

2.6. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в письменной форме подаются в Администрацию.

Для получения муниципальной услуги заявителем представляются следующие документы:

заявление о рассмотрении документации по планировке территории на публичных слушаниях по образцу согласно приложению N 1 к настоящему административному регламенту (далее - заявление);

документация по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) на бумажном и электронном носителях;

заключение о соответствии документации по планировке территории Генеральному плану МО «Обуховское сельское поселение», Правилам землепользования и застройки МО «Обуховское сельское поселение», программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программам комплексного развития транспортной инфраструктуры, программам комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативам градостроительного проектирования, требованиям технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

В случае если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с федеральным законом обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе в форме электронного документа.

Действие данного пункта не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.7. Запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальную услугу, государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами администрации МО «Обуховское сельское поселение», муниципальными правовыми актами, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги, связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг в администрации МО «Обуховское сельское поселение».

2.8. Основания для отказа в приеме заявления и документов отсутствуют.

2.9. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.10. Заявителю отказывается в предоставлении муниципальной услуги, если:

не представлены документы в соответствии с подпунктом 2.6 настоящего административного регламента;

нарушены требования нормативных правовых актов Российской Федерации, муниципальных правовых актов администрации МО «Обуховское сельское поселение»;

заявитель письменно отказался от рассмотрения вопроса об утверждении документации по планировке территории на публичных слушаниях;

размещение объектов капитального строительства, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, не соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических правил и норм.

2.11. Предоставление муниципальной услуги является для заявителя бесплатным.

Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в утверждении такой документации.

2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.

Регистрация заявления и документов на предоставление муниципальной услуги осуществляется в день поступления заявления.

2.13. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудуется системами пожарной сигнализации, средствами пожаротушения, предусматриваются пути эвакуации, места общего пользования.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны:

оборудоваться информационными табличками (вывесками) с указанием номера кабинета, режима работы;

оборудоваться информационными стендами с материалами, касающимися предоставления муниципальной услуги;

соответствовать комфортным условиям для заявителей, в том числе для лиц с ограниченными возможностями в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.14. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;

транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.15. Показателями качества муниципальной услуги являются:

исполнение обращения в установленные сроки;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения**

Предоставление муниципальной услуги представлено блок-схемой (приложение N 2 к настоящему административному регламенту) и включает в себя следующие административные процедуры:

прием и регистрация заявления и документов на получение муниципальной услуги;

рассмотрение заявления и документов, запрос документов по межведомственному документообороту, назначение публичных слушаний;

организация и проведение публичных слушаний;

издание постановления Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и выдача его заявителю.

#### **3.1. Прием и регистрация заявления и документов на получение муниципальной услуги**

3.1.1. Основанием для начала административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов на получение муниципальной услуги является обращение заявителя в письменной форме в Администрацию с заявлением и документами в соответствии с подпунктом 2.6 настоящего административного регламента.

3.1.2. Специалист Администрации:

устанавливает предмет обращения, личность заявителя (полномочия представителя);

проверяет правильность заполнения заявления и наличие документов в соответствии с подпунктом 2.6 настоящего административного регламента;

в день обращения заявителя направляет на регистрацию поступившее заявление и документы в Администрацию.



3.1.3. Результатом выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов на получение муниципальной услуги являются прием и регистрация заявления и документов на получение муниципальной услуги.

3.1.4. Срок выполнения административной процедуры по приему и регистрации заявления и документов на получение муниципальной услуги - один день.

## **3.2. Рассмотрение заявления и документов, запрос документов по межведомственному документообороту, назначение публичных слушаний**

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению заявления и документов, запросу документов по межведомственному документообороту, назначению публичных слушаний является поступление заявления и документов в Администрацию.

3.2.2. Специалист Администрации со дня поступления заявления и документов на рассмотрение формирует и направляет межведомственные запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные органы по каналам межведомственного взаимодействия.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается электронной цифровой подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения процедуры межведомственного информационного взаимодействия является получение сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.2.3. Специалист Администрации в течение десяти дней со дня получения сведений по каналам межведомственного электронного взаимодействия, указанных в подпункте 3.2.2 настоящего административного регламента, осуществляет подготовку письма в адрес главы администрации МО «Обуховское сельское поселение» с просьбой назначить публичные слушания.

Постановление о назначении публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО «Обуховское сельское поселение», иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Администрации.

3.2.4. Результатом административной процедуры по рассмотрению заявления и документов, запросу документов по межведомственному

документообороту, назначению публичных слушаний является издание постановления главы МО «Обуховское сельское поселение» о назначении публичных слушаний.

3.2.5. Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов и назначению публичных слушаний - не более 30 дней со дня поступления документов.

### **3.3. Организация и проведение публичных слушаний**

3.3.1. Основанием для начала административной процедуры по организации и проведению публичных слушаний является назначение публичных слушаний.

3.3.2. Специалист Администрации обеспечивает подготовку документов и материалов к публичным слушаниям и осуществляет прием предложений и замечаний участников публичных слушаний по обсуждаемому вопросу.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

3.3.3. Публичные слушания проводятся в соответствии с положением «О проведении публичных слушаний в МО «Обуховское сельское поселение», утвержденным решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» № 11 от 08.02.2006 г.:

После проведения публичных слушаний Специалист администрации осуществляет подготовку протокола публичных слушаний с включением предложений и замечаний участников публичных слушаний, касающихся документации по планировке территории, подготовку заключения, обеспечивает его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО «Обуховское сельское поселение», иной официальной информации и размещение на официальном сайте Администрации, и направляет его в Администрацию для подготовки проекта постановления Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории.

3.3.4. Результатом административной процедуры по организации и проведению публичных слушаний является направление Главе администрации МО «Обуховское сельское поселение» (далее - Глава)

протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

3.3.5. Срок направления документов, указанных в пункте 3.3.4 настоящего административного регламента, - не позднее чем через 15 дней со дня проведения публичных слушаний.

3.3.6. Срок выполнения административной процедуры по организации и проведению публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории - не более трех месяцев.

### **3.4. Издание постановления Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и выдача его заявителю**

3.4.1. Основанием для начала административной процедуры по изданию постановления Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и выдаче его заявителю является поступление Главе документов, указанных в пункте 3.3.4 настоящего административного регламента.

3.4.2. Специалист Администрации на основании протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний в течение одного дня осуществляет подготовку проекта постановления Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении и направляется на подпись Главе.

Срок подписания проекта постановления Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории - один день.

Утвержденная документация по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов МО «Обуховское сельское поселение», иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Администрации.

3.4.3. Специалист Администрации выдает постановление Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории в двух экземплярах заявителю либо его представителю по доверенности под подпись.

Постановление Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории может быть направлено посредством почтовой связи.

3.4.4. Результатом административной процедуры по изданию постановления Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и выдаче его заявителю являются издание постановления Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и выдача его заявителю.

3.4.5. Срок выполнения административной процедуры по изданию постановления Главы Администрации об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации по планировке территории и выдаче его заявителю - пять дней.

#### **4. Формы контроля за предоставлением муниципальной услуги**

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами Администрации последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется Главой администрации.

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей, принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

4.4. По результатам контроля, в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **5. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица Администрации либо муниципального служащего**

5.1. Заявитель вправе обжаловать решения и действия (бездействие) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, ее должностного лица и (или) муниципального служащего, ответственного за предоставление муниципальной услуги, в судебном и (или) досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем муниципальной услуги решений и действий (бездействия) Администрации, предоставляющей муниципальную услугу, ее должностного лица и (или) муниципального служащего, ответственного за предоставление муниципальной услуги, осуществляется в соответствии с главой 2.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Приложение N 1  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Утверждение документации  
по планировке территории"

Главе администрации МО  
«Обуховское сельское поселение»

---

---

---

---

заявление.

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации

прошу Вас организовать рассмотрение на публичных слушаниях документации по  
планировке территории \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование документации)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение:

- 1) документация по планировке территории на бумажном и электронном носителях в 1 экз.;
- 2) заключение о соответствии документации по планировке территории Генеральному плану МО «Обуховское сельское поселение», Правилам землепользования и застройки МО «Обуховское сельское поселение», программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программам комплексного развития транспортной инфраструктуры, программам комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативам градостроительного проектирования, требованиям технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий в 1 экз.

(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

**Приложение N 2. БЛОК-СХЕМА ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТИ  
ИСПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "УТВЕРЖДЕНИЕ  
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ"**

Приложение N 2  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
"Утверждение документации  
по планировке территории"

Прием и регистрация заявления |

Рассмотрение заявления и документов, запрос документов |  
по межведомственному документообороту, назначение  
публичных слушаний |

Организация и проведение публичных слушаний |

Отсутствие |  
оснований |  
для отказа в |  
предоставлении |  
муниципальной |  
услуги |

Наличие |  
оснований для |  
отказа в |  
предоставлении |  
муниципальной |  
услуги |

Издание постановления |  
Администрации об |  
утверждении |  
документации по |  
планировке территории |  
и выдача его заявителю |

Издание постановления |  
Администрации об |  
отклонении |  
документации по |  
планировке территории |  
и выдача его заявителю |