



**ИНСТИТУТ
ГЕО**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ДЕРЕВНЯ КОКШАРОВА**

КНИГА 1. УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Глава 2. Генеральный план
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
применительно к территории деревни Кокшарова

Раздел 3. Положения о территориальном планировании
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
применительно к территории деревни Кокшарова

Екатеринбург
2011

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ДЕРЕВНЯ КОКШАРОВА

Заказчик: Администрация Камышловского муниципального района
Договор: Муниципальный контракт № 0162300012611000035/34
от 12 июля 2011 г
Исполнитель: ЗАО «Проектно-изыскательский институт ГЕО»

Генеральный директор
Начальник отдела
территориального планирования

Н.Р. Бекшенов
Н.П. Соколов

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Архитектурно-планировочная часть:

Главный архитектор проекта	А.С. Полуэктова
Ведущий архитектор проекта	Л.С. Трушина
Архитектор	А.В. Носкова
Архитектор	Ю.В. Салимова

Транспорт:

Инженер-проектировщик	Т.А. Ейсков
-----------------------	-------------

Инженерная инфраструктура:

Инженер-проектировщик	Н.В. Бусыгина
-----------------------	---------------

Охрана окружающей среды:

Инженер-эколог	Е.А. Белозерова
----------------	-----------------

ИТМ ГО ЧС:

Инженер-проектировщик	В.Н. Фомин
-----------------------	------------

Графическое оформление материалов:

Инженер-проектировщик	И.М. Савицкая
-----------------------	---------------

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА 2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ КОКШАРОВА..... 5

Раздел 3. Положение о территориальном планировании муниципального образования «Обуховское сельское поселение» применительно к территории деревни Кокшарова..... 5

Статья 1(14). Цели и задачи генерального плана применительно к территории деревни Кокшарова..... 5

Статья 2(14). Мероприятия по территориальному планированию деревни Кокшарова 7

ГЛАВА 2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ КОКШАРОВА

Раздел 3. Положение о территориальном планировании муниципального образования «Обуховское сельское поселение» применительно к территории деревни Кокшарова

Статья 1(14). Цели и задачи генерального плана применительно к территории деревни Кокшарова

- создание благоприятных условий для привлечения инвестиций на территорию деревни Кокшарова;
- выявление проблем градостроительного развития территории деревни Кокшарова;
- определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного развития деревни на основе анализа исторических, экономических, экологических и градостроительных условий, исходя из численности населения, ресурсного потенциала территорий и рационального природопользования;
- обеспечение экологической безопасности среды и повышение устойчивости природного комплекса деревни;
- обеспечение пространственной целостности, эстетической выразительности, гармоничности и многообразия среды;
- улучшение жилищных условий, физического состояния и качества жилищного фонда.

Задачи территориального планирования:

- формирование на свободных от застройки территориях деревни 58 земельных участков, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство для проведения аукционов на право заключения договоров аренды на эти земельные участки;
- проектирование и строительство на территории деревни Кокшарова необходимых объектов социально-культурно-бытового комплекса;
- развитие центра деревни;
- развитие транспортной инфраструктуры на территории деревни Кокшарова;
- развитие инженерной инфраструктуры деревни Кокшарова;
- обеспечение населения деревни водой питьевого качества;
- развитие централизованной системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов;
- создание благоприятной экологической обстановки на территории деревни Кокшарова за счет упорядочения существующей коммунально-складской зоны на юге деревни и переноса автомастерской в формируемую коммунально-складскую зону;
- формирование системы защиты реки Мостовка от негативного воздействия объектов жилищно-гражданского назначения, расположенных на территории деревни Кокшарова;

- создание системы защиты территории деревни Кокшарова от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Статья 2(14). Мероприятия по территориальному планированию деревни Кокшарова

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
1	Формирование на свободных от застройки территориях деревни Кокшарова земельных участков, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, для проведения аукционов на право заключения договоров аренды на эти земельные участки	<p>Принятие муниципальной целевой программы по развитию жилищного строительства на территориях сельских населенных пунктов Обуховское сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение инженерно-геологических изысканий и санитарно-экологического изучения территорий, подлежащих застройке, в границах деревни Кокшарова; - выполнение высотной топографической съемки на территорию деревни Кокшарова в М 1:1000; - подготовка проекта планировки и межевания территории, подлежащей застройке; - формирование земельных участков и постановка их на кадастровый учет; - определение технических условий на подключение планируемых к строительству объектов капитального строительства к объектам инженерного обеспечения деревни Кокшарова; - подготовка пакетов документов для проведения аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; - проведение аукционов на право заключения договоров аренды на земельные участки с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. 	Первая очередь строительства
2	Изменение границы деревни	Утвердить проектную границу деревни Кокшарова и поставить на кадастровый учет с переводом земель в данных границах в категорию земель населенных пунктов.	Первая очередь строительства
3	Мероприятия производственного комплекса	<p>Принятие муниципальной целевой программы по развитию малого бизнеса на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - упорядочение существующей коммунально-складской зоны на юге деревни. 	Первая очередь строительства

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
4	Проектирование и строительство на территории деревни центра общественного обслуживания	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения объектами социально-бытового обслуживания первого уровня, с включением в нее следующих мероприятий: - строительство фельдшерско-акушерского пункта; - размещение предприятия бытовых услуг при клубе; - строительство спортивного зала.	Первая очередь строительства
5	Формирование системы защиты реки Мостовка от негативного воздействия объектов жилищно-гражданского назначения, расположенных на территории деревни Кокшарова	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению охраны окружающей среды на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - освобождение территории береговой полосы реки Мостовка для организации зоны общего пользования в границах деревни Кокшарова; - создание нормативной правовой базы, обеспечивающей решения вопросов установления ограничений по использованию территорий, расположенных в границах водоохранной зоны и прибрежной полосы реки Мостовка в деревне Кокшарова; - проектирование и строительство водонепроницаемых выгребов в жилой застройке, расположенной в водоохранной зоне и прибрежной полосе реки Мостовка до подключения к системе канализации.	Первая очередь строительства
6	Создание системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов в деревне Кокшарова	Принятие муниципальной целевой программы по созданию системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - внедрение системы централизованного сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТБО, а также вывоза ЖБО; - обустройство контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов; - оптимизация тарифов на сбор и утилизацию ТБО; - разработка проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение; - проведение разъяснительной работы с населением по раздельному сбору отходов и новой системе вывоза.	Первая очередь строительства

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
7	Развитие транспортной инфраструктуры деревни Кокшарова	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры, с включением в нее следующих мероприятий: - упорядочение существующей улично-дорожной сети, строительство новых улиц в проектируемой части и дорог с дифференциацией их по транспортному назначению; - реконструкция моста на улице Советская, при необходимости.	Расчетный срок
8	Мероприятия по инженерной подготовке территории деревни Кокшарова	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - выполнение высотной топографической съемки на территорию деревни Кокшарова в М 1:1000; - разработка проекта вертикальной планировки и организации ливневой канализации для деревни Кокшарова; - проведение противооползневых и берегоукрепительных мероприятий.	Первая очередь строительства
9	Развитие инженерной инфраструктуры деревни Кокшарова	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры, с включением в нее следующих мероприятий: - проведение работ по проверке качества месторождений подземных вод; - развитие системы газоснабжения потребителей природным газом, включающее в себя размещение газопровода высокого давления 0.6 МПа и трех газорегуляторных пунктов шкафного типа: двух – в южной части деревни по ул. Солдатова и одного – в центральной части деревни на перекрестке улиц Советская и Семенова; - развитие системы электроснабжения потребителей, включающее в себя ликвидацию воздушных линий для исключения необходимости выноса жилой застройки из охранной зоны линий электропередачи 10 кВ, прокладку новых воздушных линий электропередачи, размещение двух (в юго-западной части деревни по ул. Школьная и в северной части деревни по ул. Мальцева) трансформаторных подстанций.	Первая очередь строительства

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
10	Создание системы защиты территории деревни Кокшарова от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Принятие муниципальной целевой программы по созданию благоприятной и безопасной среды для проживания на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - определение в границах деревни Кокшарова территорий, подверженных потенциальному затоплению от реки Мостовка, и мероприятий по защите таких территорий.	Первая очередь строительства

Параметры функциональных зон

В качестве основных функциональных зон на территории деревни выделены:

- жилая зона;
- общественно-деловая;
- зона транспортной инфраструктуры;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона рекреации и поселковых лесов;
- иные зоны.

Режим использования территории в пределах рассматриваемых зон должен соответствовать строительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Жилая зона

Население деревни Кокшарова на 2030 год составит – 0.303 тыс. человек. Жилой фонд на расчетный срок составит – 10.55 тыс. кв. метров.

Проектное развитие жилой зоны деревни характеризуется следующими особенностями:

- упорядочение и развитие индивидуального жилого фонда за счет земель сельскохозяйственного использования;
- усиление требований к архитектурно-художественному облику улиц Советская, Семенова и пер. Полевой;
- вынесение индивидуального жилого фонда из береговой полосы реки Мостовка;
- выделение резервных территорий под жилую зону в северо-восточной части деревни;

Общественно-деловая зона

Основной центр деревни сформирован на базе существующего и сконцентрирован в центральной части деревни. На данной территории планируется размещение объектов общественного назначения социально-гарантируемого минимума согласно НГПСО 1-2009.66, общей площадью 1.5 га.

Проектом предлагается развитие и «усиление» центра за счет расширения территории существующих объектов и формирование общественно-деловой зоны на свободных от жилой застройки территориях – в рекреационной зоне русла реки Мостовка.

Проектом генерального плана на территории деревни предлагается:

- строительство фельдшерско-акушерского пункта;
- размещение предприятия бытовых услуг при клубе;
- строительство спортивного зала.

Генеральным планом предусмотрено усиление пешеходных связей деревни, обеспечивая единую систему пешеходных связей основных зон общественного и рекреационного значения.

Коммунально-складская зона

Проектом предложено сохранение коммунально-складской зоны.

Зона транспортной и инженерной инфраструктур

Генеральным планом предложено сохранение и реконструкция существующей улично-дорожной сети, строительство новых улиц.

Зона сельскохозяйственного использования

В проекте часть зон сельскохозяйственного использования рекомендовано под развитие индивидуального строительства, в основном, в северо-западной и юго-западной частях деревни, за счет освоения зон сельскохозяйственных угодий.

Рекреационная зона

Включает территории зеленых насаждений общего пользования, территории открытых пространств, территории объектов спортивного назначения.

Основные рекреационные зоны формируются в пойме реки Мостовка с обеспечением удобных выходов к воде.

Территории озеленения общего пользования, такие как – парки, скверы предлагается сформировать в центральной части деревни вокруг общественно-деловой зоны.

Иные зоны

Включают территории общего пользования (улицы, проезды и площади), для ограничения негативного воздействия на население деревни Кокшарова.

Таблица 1.
Проектные показатели

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ	Единица измерения	Первая очередь строительства	Расчетный срок, вкл. I очередь
Территория, границы			
Включаемые участки	га	4.5	4.5
Исключаемые участки	га	-	-
Жилищное строительство			
Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	0.9	5.8
Ликвидация аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м общей площади	0.07	0.07
Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
Фельдшерско-акушерский пункт	объект	1	1
Предприятия бытового обслуживания населения	раб. место	1	2
Общественный туалет	прибор	1	1
Спортивный зал	кв. м площади пола	60	65
Плоскостное спортивное сооружение	кв. м	2400	2400
Транспортная инфраструктура			
Строительство поселковых дорог	км	0.6	0.6
Строительство основных улиц в жилой застройке	км	0.2	0.2
Строительство второстепенных улиц в жилой застройке	км	1.6	1.6
Инженерная инфраструктура			
Водоснабжение			
ликвидируемые скважины	шт.	1	1
Газоснабжение:			
Строительство газопровода	км	1.0	1.0
Строительство ГРПШ	шт.	3	3
Электроснабжение:			
Строительство ВЛ, в том числе:			
проектные ЛЭП 10 кВ	км	0.8	0.8
ликвидируемые ЛЭП 10 кВ	км	0.2	0.2
Строительство трансформаторных подстанций	шт.	2	2
Охрана природы и рациональное природопользование			
Разработка проектов санитарно-защитных зон	кол-во	2	2

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ	Единица измерения	Первая очередь строительства	Расчетный срок, вкл. I очередь
предприятиями, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека	предприятий		
Разработка проектов водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с требованиями водного законодательства Российской Федерации	кол-во	1	1
Организация зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения	кол-во	Все проектируемые	Все проектируемые
Мероприятия по инженерной подготовке территорий			
Проведение противооползневых и берегоукрепительных мероприятий берегов реки Мостовка	км	1.3	1.3
Строительство локальных очистных сооружений поверхностных стоков на промышленных площадках	шт.	1	1
Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий			
Благоустройство береговой полосы реки Мостовка	км	1.3	1.3
Ликвидация площадки ТБО	шт.	-	-
Озеленение СЗЗ предприятий	шт.	2	2

Таблица 2.

Основные технико-экономические показатели генерального плана деревни Кокшарова

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
1	Территория				
	Общая площадь земель деревни в установленных границах, в том числе:	га	104.8	109.3	109.3
1.1.	жилая зона, в том числе:	га	34.4	51.5	51.5
		% от общей площади земель в установленных границах	32.8	47.1	47.1
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными участками	га	34.4	51.5	51.5
		%	32.8	47.1	47.1
1.2	общественно-деловая зона	га	0.5	1.5	1.5
		%	0.5	1.4	1.4
1.3	производственно-коммунальная зона	га	1.2	1.3	1.3
		%	1.2	1.2	1.2
1.4	зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	2.7	2.9	2.9
		%	2.6	2.7	2.7
1.5	рекреационные зоны, в том числе:	га	2.9	19.6	19.6
		%	2.8	17.9	17.9
	- зона поселковых лесов	га	1.7	0.7	0.7
		%	1.6	0.6	0.6
	- водные объекты	га	1.2	1.0	1.0
		%	1.2	0.9	0.9
	- озеленение общего пользования	га	-	17.9	17.9
		%	-	16.4	16.4
1.6	зона сельскохозяйственного использования	га	46.8	12.6	12.6
		%	44.6	11.5	11.5
1.7	зона специального назначения, в том числе:	га	-	-	-
		%	-	-	-
1.8	иные зоны	га	16.3	19.9	19.9
		%	15.5	18.2	18.2
1.9	из общей площади земель территории общего	га	19.0	40.7	40.7
		%	18.1	37.3	37.3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
	пользования, из них:				
	- улицы, дороги, проезды, площади	га	2.7	2.9	2.9
		%	2.6	2.7	2.7
	- озеленение общего пользования	га	-	17.9	17.9
		%	-	16.4	16.4
	- прочие территории общего пользования	га	16.3	19.9	19.9
		%	15.5	18.2	18.2
1.10	зона резервных территорий	га	21.4	11.6	11.6
		%	20.4	10.6	10.6
2	Население				
2.1	общая численность постоянно проживающего населения	чел.	289	288	303
		% роста (убыли) от сущ. численности постоянного населения	-	-0.3	4.8
2.2	плотность населения	чел./га	2.7	2.6	2.8
2.3	возрастная структура населения:				
2.4	население младше трудоспособного возраста	чел.	19.7	20.0	21.0
		%	57	58	63
2.5	население в трудоспособном возрасте	чел.	65.1	64.0	61.0
		%	188	184	189
2.6	население старше трудоспособного возраста	чел.	15.2	16.0	18.0
		%	44	46	51
3	Жилищный фонд				
3.1	средняя обеспеченность населения $S_{общ.}$	кв. м/чел.	16.7	20.2	34.9
3.2	общий объем жилищного фонда, в том числе: - малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S_{общ.}$, тыс. кв. м	5.1	5.65	10.55
		$S_{общ.}$, тыс. кв. м	5.1	5.65	10.55
		кол-во домов	133	-	-
		% от общ. объема от жилищного фонда	100.0	100.0	100.0
3.3	общий объем нового жилищного строительства, в том числе:	$S_{общ.}$, тыс. кв. м	-	0.9	5.8
		% от общ. объема от жилищного	-	15.5	55.0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
		фонда			
	- малоэтажная индивидуальная жилая застройка	S _{общ.} , тыс. кв. м	-	0.9	5.8
		кол-во домов	-	-	58
		% от общ. объема от жилищного фонда	-	15.5	55.0
3.4	общий объем убыли жилищного фонда (малоэтажная индивидуальная жилая застройка)	S _{общ.} , тыс. кв. м	-	0.07	0.07
		кол-во домов	-	-	-
		% от общ. объема от жилищного фонда	-	1.2	0.7
3.5	существующий сохраняемый жилищный фонд, в том числе:	S _{общ.} , тыс. кв. м	5.1	4.75	4.75
		% от общ. объема от жилищного фонда	100.0	84.1	45.0
	- малоэтажная индивидуальная жилая застройка	S _{общ.} , тыс. кв. м	5.1	4.75	4.75
		кол-во домов	133	-	-
		% от общ. объема от жилищного фонда	100.0	84.1	45.0
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	объекты здравоохранения:				
	- фельдшерско-акушерский пункт	объект	-	1	1
4.2	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты:				
	- спортивные залы	кв. м площади пола	-	60	65
	- плоскостное спортивное сооружение	кв. м	-	2400	2400
4.3	объекты культурно-досугового назначения:				
	- учреждения культуры клубного типа	посадочных мест	30	30	30
	- библиотека	учреждение	1	1	1
4.4	объекты торгового	кв. м торговой	114	114	114

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
	назначения	площади			
4.5	объекты общественного питания	посадочных мест	40	40	40
4.6	объекты коммунально-бытового назначения:				
	- предприятия бытовых услуг	раб. место	-	2	2
	- гостиница	мест	68	68	68
	- общественный туалет	прибор	-	1	1
4.7	объекты связи	1 на сельскую администрацию	1	1	1
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	протяженность основных улиц и проездов:				
	- поселковых дорог	км	1.7	2.3	2.3
	- основных улиц в жилой застройке	км	1.1	1.3	1.3
	- второстепенных улиц в жилой застройке	км	3.5	5.1	5.1
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	водоснабжение				
6.1.1	водопотребление				
	- всего	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.1	0.1
	в том числе:				
	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.1	0.1
	- на производственные нужды	тыс. куб. м/сут.	нет данных	-	-
	- среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/сут. на 1 чел.	нет данных	185.0	185.0
6.1.2	производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
	в т. ч. водозаборов подземных вод	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
6.1.3	протяженность сетей	км	-	-	-
6.2	водоотведение				
6.2.1	общее поступление сточных вод	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.1	0.1
	- всего				
	в том числе:				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.1	0.1
	- производственные сточные воды	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
6.2.2	производительность очистных сооружений водоотведения	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
6.2.3	протяженность сетей	км	-	-	-
6.3	теплоснабжение				
6.3.1	потребление тепла - всего	Гкал/час	нет данных	2.0	2.7
	в том числе:				
	- на коммунально-бытовые нужды	Гкал/час	нет данных	2.0	2.7
	- на производственные нужды	Гкал/час	-	-	-
6.3.2	производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час	-	-	-
6.3.3	производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час	нет данных	2.0	2.7
6.3.4	протяженность сетей	км	-	-	-
6.4	газоснабжение				
6.4.1	потребление газа - всего	млн. куб. м/год	-	1.0	1.3
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м/год	-	1.0	1.3
	- на промышленные нужды	млн. куб. м/год	-	-	-
6.4.2	источники подачи газа	млн. куб. м/год	-	нет данных	нет данных
6.4.3	протяженность сетей	км	-	1.0	1.0
6.5	электроснабжение				
6.5.1	потребность в электроэнергии - всего:	МВт	нет данных	0.2	0.3
	в том числе:				
	- на коммунально-бытовые нужды	МВт	нет данных	0.2	0.3
	- на промышленные нужды	МВт	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
6.5.2	источники покрытия электронагрузок	МВт	нет данных	нет данных	нет данных
6.5.3	протяженность сетей	км	1.5	2.3	2.3
6.6	связь				
	- охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100	100
	- обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	-	112	118
7	Ритуальное обслуживание населения				
7.1	Общее количество кладбищ	га	0	0	0
8	Санитарная очистка территории				
8.1	Объем бытовых отходов	м. куб/год	376	410	476
8.2	Общая площадь усовершенствованных свалок, полигонов ТБО	га	-	-	-
9	Охрана природы и рациональное природопользование				
9.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га	0	0.71	0.71