



**ИНСТИТУТ
ГЕО**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ДЕРЕВНЯ КУВАЕВА**

КНИГА 1. УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Глава 2. Генеральный план
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
применительно к территории деревни Куваева

Раздел 3. Положения о территориальном планировании
муниципального образования
«Обуховское сельское поселение»
применительно к территории деревни Куваева

Екатеринбург
2011

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ДЕРЕВНЯ КУБАЕВА

Заказчик: Администрация Камышловского муниципального района
Договор: Муниципальный контракт № 0162300012611000035/34
от 12 июля 2011 г
Исполнитель: ЗАО «Проектно-изыскательский институт ГЕО»

Генеральный директор
Начальник отдела
территориального планирования

Н.Р. Бекшенов
Н.П. Соколов

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Архитектурно-планировочная часть:

Главный архитектор проекта	А.С. Полуэктова
Ведущий архитектор проекта	Л.С. Трушина
Архитектор	А.В. Носкова
Архитектор	Ю.В. Салимова

Транспорт:

Инженер-проектировщик	Т.А. Ейсков
-----------------------	-------------

Инженерная инфраструктура:

Инженер-проектировщик	Н.В. Бусыгина
-----------------------	---------------

Охрана окружающей среды:

Инженер-эколог	Е.А. Белозерова
----------------	-----------------

ИТМ ГО ЧС:

Инженер-проектировщик	В.Н. Фомин
-----------------------	------------

Графическое оформление материалов:

Инженер-проектировщик	И.М. Савицкая
-----------------------	---------------

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА 2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ КУВАЕВА 5

Раздел 3. Положение о территориальном планировании муниципального образования «Обуховское сельское поселение» применительно к территории деревни Куваева 5

Статья 1(2). Цели и задачи генерального плана применительно к территории деревни Куваева. 5

Статья 2(2). Мероприятия по территориальному планированию деревни Куваева 7

ГЛАВА 2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОБУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ КУВАЕВА

Раздел 3. Положение о территориальном планировании муниципального образования «Обуховское сельское поселение» применительно к территории деревни Куваева

Статья 1(2). Цели и задачи генерального плана применительно к территории деревни Куваева

- создание благоприятных условий для привлечения инвестиций на территорию деревни Куваева;
- выявление проблем градостроительного развития территории деревни Куваева;
- определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного развития деревни на основе анализа исторических, экономических, экологических и градостроительных условий, исходя из численности населения, ресурсного потенциала территорий и рационального природопользования;
- обеспечение экологической безопасности среды и повышение устойчивости природного комплекса деревни;
- обеспечение пространственной целостности, эстетической выразительности, гармоничности и многообразия среды;
- улучшение жилищных условий, физического состояния и качества жилищного фонда.

Задачи территориального планирования:

- формирование на свободных от застройки территориях деревни 50 земельных участков, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство для проведения аукционов на право заключения договоров аренды на эти земельные участки;
- проектирование и строительство на территории деревни Куваева необходимых объектов социально-культурно-бытового комплекса;
- развитие центра деревни Куваева;
- формирование промышленной зоны северо-западнее деревни;
- развитие транспортной инфраструктуры на территории деревни Куваева;
- развитие инженерной инфраструктуры деревни Куваева;
- обеспечение населения села водой питьевого качества;
- развитие централизованной системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов;
- создание благоприятной экологической обстановки на территории деревни Куваева за счет сокращения территории производственной площадки и как следствие сокращение СЗЗ;
- формирование системы защиты реки Реутинка от негативного воздействия объектов жилищно-гражданского назначения, расположенных на территории деревни Куваева;

- создание системы защиты территории деревни Куваева от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Статья 2(2). Мероприятия по территориальному планированию деревни Куваева

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
1	Формирование на свободных от застройки территориях деревни Куваева земельных участков, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, для проведения аукционов на право заключения договоров аренды на эти земельные участки	Принятие муниципальной целевой программы по развитию жилищного строительства на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - проведение инженерно-геологических изысканий и санитарно-экологического изучения территорий, подлежащих застройке, в границах деревни Куваева; - выполнение высотной топографической съемки на территорию деревни Куваева в М 1:1000; - подготовка проекта планировки и межевания территории, подлежащей застройке; - формирование земельных участков и постановка их на кадастровый учет; - определение технических условий на подключение планируемых к строительству объектов капитального строительства к объектам инженерного обеспечения деревни Куваева; - подготовка пакетов документов для проведения аукциона на право заключения договоров аренды на земельные участки с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; - проведение аукционов на право заключения договоров аренды на земельные участки с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство.	Первая очередь строительства
2	Изменение границы	Поставить утвержденную границу деревни Куваева на кадастровый учет с переводом земель в данных границах в категорию земель населенных пунктов.	Первая очередь строительства
3	Мероприятия производственного комплекса	Принятие муниципальной целевой программы по развитию малого бизнеса на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - северо-западнее деревни по дороге на село Захаровское проектом предложено разместить пилораму в соответствии с генеральным планом Обуховского сельского	Первая очередь строительства

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
		поселения.	
4	Проектирование и строительство на территории деревни Куваева центра общественного обслуживания	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения объектами социально-бытового обслуживания первого уровня, с включением в нее следующих мероприятий: - строительство здания фельдшерско-акушерского пункта по ул. Ленина; - строительство магазина смешанных товаров; - размещение кафетерия при клубе; - размещение предприятия бытовых услуг по ул. Титова; - строительство спортивного зала; - размещение плоскостного спортивного сооружения.	Первая очередь строительства
5	Формирование системы защиты реки Реутинка от негативного воздействия объектов жилищно-гражданского назначения, расположенных на территории деревни Куваева	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению охраны окружающей среды на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - освобождение территории береговой полосы реки Реутинка для организации зоны общего пользования в границах деревни Куваева; - создание нормативной правовой базы, обеспечивающей решения вопросов установления ограничений по использованию территорий, расположенных в границах водоохранной зоны и прибрежной полосы реки Реутинка в деревне Куваева; - проектирование и строительство водонепроницаемых выгребов в жилой застройке, расположенной в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Реутинка.	Первая очередь строительства
6	Создание системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов в деревне Куваева	Принятие муниципальной целевой программы по созданию системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - внедрение системы централизованного сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТБО, а также вывоза ЖБО; - обустройство контейнерных площадок для сбора крупногабаритных отходов;	Первая очередь строительства

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
		<ul style="list-style-type: none"> - оптимизация тарифов на сбор и утилизацию ТБО; - разработка проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение. 	
7	Развитие транспортной инфраструктуры деревни	<p>Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры, с включением в нее следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - упорядочение существующей улично-дорожной сети, строительство новых улиц в проектируемой части деревни и дорог с дифференциацией их по транспортному назначению; - реконструкция мостов через реку Реутинка; - строительство нового выезда из деревни в сторону деревни Чикунова. 	Расчетный срок
8	Мероприятия по инженерной подготовке территории деревни Куваева	<p>Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнение высотной топографической съемки на территорию деревни Куваева в М 1:1000; - разработка проекта вертикальной планировки и организации ливневой канализации деревни Куваева; - проведение противооползневых и берегоукрепительных мероприятий. 	Первая очередь строительства
9	Развитие инженерной инфраструктуры деревни Куваева	<p>Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры, с включением в нее следующих мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение работ по изысканию месторождений подземных вод; - развитие системы газоснабжения потребителей природным газом, включающее в себя размещение газопровода высокого давления 0.6 МПа и двух газорегуляторных пунктов шкафного типа на перекрестке улиц Ленина и Свободы и улиц Гагарина и Титова; - развитие системы электроснабжения потребителей, включающее в себя ликвидацию 	Первая очередь строительства

№ п\п	Задачи территориального планирования	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Очередность строительства
		воздушных линий для исключения необходимости выноса жилой застройки из охранной зоны линий электропередачи 10 кВ, прокладку новых воздушных линий электропередачи.	
10	Создание системы защиты территории деревни Куваева от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Принятие муниципальной целевой программы по созданию благоприятной и безопасной среды для проживания на территориях сельских населенных пунктов Обуховского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий: - определение в границах деревни Куваева территорий, подверженных потенциальному затоплению от реки Реутинка, и мероприятий по защите таких территорий.	Первая очередь строительства

Параметры функциональных зон

В качестве основных функциональных зон на территории деревни выделены:

- жилая зона;
- общественно-деловая;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона рекреации и городских лесов;
- иные зоны.

Режим использования территории в пределах рассматриваемых зон должен соответствовать строительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Жилая зона

Проектное развитие жилой зоны деревни характеризуется следующими особенностями:

- упорядочение и развитие индивидуального жилого фонда за счет земель сельскохозяйственного использования в центральной части деревни;
- усиление требований к архитектурно-художественному облику улиц Ленина, Титова, Свободы;
- вынесение индивидуального жилого фонда из береговой полосы реки Реутинка ручья и пруда;
- выделение резервных территорий под жилую зону в центральной части деревни за счет освоения земель сельскохозяйственного использования;

Общественно-деловая зона

Основной центр деревни сформирован на базе существующего и сконцентрирован вблизи перекрестка улиц Титова–Ленина. На данной территории планируется размещение объектов общественного назначения. Проектом предлагается развитие и «усиление» центра за счет расширения территории существующих объектов и формирование общественно-деловой зоны на свободных от жилой застройки территориях.

Проектом генерального плана на территории деревни предлагается:

- строительство здания фельдшерско-акушерского пункта по ул. Ленина;
- строительство магазина смешанных товаров;
- размещение кафетерия при клубе;
- размещение предприятия бытовых услуг по ул. Титова;
- строительство спортивного зала;
- размещение плоскостного спортивного сооружения;

Также, проектом предлагается развитие центров жилых районов с обеспечением связей с существующим центром.

Генеральным планом предусмотрено усиление пешеходных связей деревни, обеспечивая единую систему пешеходных связей основных зон общественного и рекреационного значения.

Производственная зона

Северо-западнее деревни по дороге на село Захаровское проектом предложено разместить пилораму в соответствии с генеральным планом Обуховского сельского поселения.

Зона транспортной и инженерной инфраструктур

Генеральным планом предложено сохранение и реконструкция существующей улично-дорожной сети строительство новых улиц.

Зона сельскохозяйственного использования

Проектом предложено сохранение и упорядочение существующих производственных территорий сельскохозяйственного назначения СПК «Захаровский».

В проекте часть зон сельскохозяйственного использования рекомендовано под развитие индивидуального строительства, в основном, в центральной части деревни, за счет освоения зон сельскохозяйственных угодий.

Рекреационная зона

Включает территории зеленых насаждений общего пользования, территории открытых пространств, территории объектов спортивного назначения.

Основные рекреационные зоны формируются в пойме реки Реутинка и пруда с обеспечением удобных выходов к воде.

Территории озеленения общего пользования, такие как – парки, скверы и бульвары предлагается сформировать в центральной части деревни, вокруг общественно-деловой зоны. Эти территории должны формировать зеленые коридоры деревни единой пешеходной связью.

Иные зоны

Включают территории общего пользования (улицы, проезды и площади), а также озеленение специального назначения в СЗЗ от предприятий, для ограничения негативного воздействия на население деревни Куваева.

Таблица 1.
Проектные показатели

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ	Единица измерения	Первая очередь строительства	Расчетный срок, вкл. I очередь
Территория, границы			
Включаемые участки	га	-	-
Исключаемые участки	га	-	-
Жилищное строительство			
Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	2.1	5.0
Ликвидация аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м общей площади	0.08	0.15
Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
Фельдшерско-акушерский пункт	объект	1	1
Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	41	49
Предприятия общественного питания	мест	7	7
Предприятия бытового обслуживания населения	раб. место	1	1
Общественный туалет	прибор	1	1
Спортивный зал	кв. м. площади пола	45	50
Плоскостное спортивное сооружение (корт)	кв. м	2400	2400
Транспортная инфраструктура			
Строительство поселковых дорог	км	2.8	2.8
Строительство главных улиц	км	0.1	0.1
Строительство основных улиц в жилой застройке	км	1.6	1.6
Инженерная инфраструктура			
Газоснабжение:			
Строительство газопровода высокого давления 0.6 МПа	км	1.4	1.4
Строительство ГРПШ	шт.	2	2
Электроснабжение:			
Строительство воздушных линий электропередачи, в том числе:			
проектные ЛЭП	км	0.4	0.4
ликвидируемые ЛЭП	км	0.4	0.4
Охрана природы и рациональное природопользование			
Разработка проектов санитарно-защитных зон предприятиями,	кол-во предприятий	3	3

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ	Единица измерения	Первая очередь строительства	Расчетный срок, вкл. I очередь
являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека			
Разработка проектов водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с требованиями водного законодательства Российской Федерации	кол-во	2	2
Организация зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения	кол-во	2	2
Мероприятия по инженерной подготовке территорий			
Проведение противооползневых и берегоукрепительных мероприятий берегов реки Реутинка	км	1.9	1.9
Строительство локальных очистных сооружений поверхностных стоков на промышленных площадках	шт.	1	1
Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий			
Благоустройство береговой полосы реки Реутинка	км	2.9	2.9
Ликвидация площадки ТБО	шт.	-	-
Озеленение СЗЗ предприятий	шт.	1	1

Таблица 2.
Основные технико-экономические показатели генерального плана деревни Куваева

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
1	Территория				
	Общая площадь земель деревни в установленных границах, в том числе:	га	252.5	252.5	252.5
1.1.	жилая зона, в том числе:	га	36.1	49.6	49.6
		% от общей площади земель в установленных границах	14.3	19.6	19.6
	- индивидуальные жилые дома с приусадебными участками	га	36.1	49.6	49.6
		%	14.3	19.6	19.6
1.2	общественно-деловая зона	га	0.3	1.8	1.8
		%	0.1	0.7	0.7
1.3	производственно-коммунальная зона	га	-	-	-
		%	-	-	-
1.4	зона инженерной и транспортной инфраструктур	га	3.3	7.7	7.7
		%	1.2	3.0	3.0
1.5	рекреационные зоны, в том числе:	га	12.8	36.1	36.1
		%	5.1	14.3	14.3
	- зона поселковых лесов	га	3.0	2.8	2.8
		%	1.2	1.1	1.1
	- водные объекты	га	9.7	11.5	11.5
		%	3.8	4.6	4.6
	- озеленение общего пользования	га	0.1	21.8	21.8
		%	0.1	8.6	8.6
1.6	зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	173.4	126.2	126.2
		%	68.7	50.0	50.0
	- предприятия производственного назначения	га	3.7	4.5	4.5
		%	1.5	1.8	1.8
1.7	зона специального	га	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
	назначения, в том числе:	%	-	-	-
1.8	иные зоны	га	26.6	31.1	31.1
		%	10.6	12.4	12.4
1.9	из общей площади земель территории общего пользования, из них:	га	29.8	60.2	60.2
		%	11.2	23.8	23.8
	- улицы, дороги, проезды, площади	га	3.1	7.3	7.3
		%	1.1	2.8	2.8
	- озеленение общего пользования	га	0.1	21.8	21.8
		%	0.1	8.6	8.6
	- прочие территории общего пользования	га	26.6	31.1	31.1
		%	10.6	12.4	12.4
1.10	зона резервных территорий	га	15.7	5.7	5.7
		%	6.2	2.3	2.3
2	Население				
2.1	общая численность постоянно проживающего населения	чел.	200	209	228
		% роста (убыли) от сущ. численности постоянного населения	-	4.5	14.0
2.2	плотность населения	чел./га	0.79	0.83	0.90
2.3	возрастная структура населения:				
2.4	население младше трудоспособного возраста	чел.	29	33	41
		%	14.5	16.0	18.0
2.5	население в трудоспособном возрасте	чел.	132	131	137
		%	66.0	62.5	60.0
2.6	население старше трудоспособного возраста	чел.	39	45	50
		%	19.5	21.5	22.0
3	Жилищный фонд				
3.1	средняя обеспеченность населения $S_{\text{общ}}$	кв. м/чел.	12.5	21.2	31.9
3.2	общий объем жилищного фонда, в том числе:	$S_{\text{общ}}$, тыс. кв. м	2416.9	4426.4	7265.4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
	- малоэтажная индивидуальная жилая застройка	S _{общ.} , тыс. кв. м	2416.9	4426.4	7265.4
		кол-во домов	56	-	-
		% от общ. объема от жилищного фонда	100.0	100.0	100.0
3.3	общий объем нового жилищного строительства, в том числе:	S _{общ.} , тыс. кв. м	-	2085.2	5000.0
		% от общ. объема от жилищного фонда	-	47.1	68.8
	- малоэтажная индивидуальная жилая застройка	S _{общ.} , тыс. кв. м	-	2085.2	5000.0
		кол-во домов	-	21	50
		% от общ. объема от жилищного фонда	-	47.1	68.8
3.4	общий объем убыли жилищного фонда (малоэтажная индивидуальная жилая застройка)	S _{общ.} , тыс. кв. м	-	75.7	151.5
		кол-во домов	-	-	-
		% от общ. объема от жилищного фонда	-	1.7	2.1
3.5	существующий сохраняемый жилищный фонд, в том числе:	S _{общ.} , тыс. кв. м	2416.9	2341.2	2265.4
		% от общ. объема от жилищного фонда	100.0	52.9	31.2
	- малоэтажная индивидуальная жилая застройка	S _{общ.} , тыс. кв. м	2416.9	2341.2	2265.4
		кол-во домов	56	-	-
		% от общ. объема от жилищного фонда	100.0	52.9	31.2
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	объекты здравоохранения:				
	- фельдшерско-акушерский пункт	объект	-	1	1
4.2	спортивные и физкультурно-оздоровительные				

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
	объекты:				
	- спортивные залы	кв. м площади пола	-	45	50
	- плоскостное спортивное сооружение	кв. м	-	2400	2400
4.3	объекты культурно-досугового назначения:				
	- учреждения культуры клубного типа	посадочных мест	50	50	50
	- библиотека	учреждение	1	1	1
4.4	объекты торгового назначения	кв. м торговой площади	8	51	56
4.5	объекты общественного питания	посадочных мест	-	7	7
4.6	объекты коммунально-бытового назначения:				
	- предприятия бытовых услуг	раб. место	-	1	1
	- общественный туалет	прибор	-	1	1
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	протяженность основных улиц и проездов:				
	- поселковых дорог	км	1.4	4.2	4.2
	- главных улиц	км	1.3	1.4	1.4
	- основных улиц в жилой застройке	км	2.7	4.3	4.3
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6.1	водоснабжение				
6.1.1	водопотребление				
	- всего	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.1	0.1
	в том числе:				
	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.1	0.1
	- на производственные нужды	тыс. куб. м/сут.	нет данных	-	-
	- среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/сут. на 1 чел.	нет данных	185.0	185.0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
6.1.2	производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
	в т. ч. водозаборов подземных вод	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
6.1.3	протяженность сетей	км	-	-	-
6.2	водоотведение				
6.2.1	общее поступление сточных вод - всего	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.04	0.05
	в том числе:				
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м/сут.	нет данных	0.04	0.05
	- производственные сточные воды	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
6.2.2	производительность очистных сооружений водоотведения	тыс. куб. м/сут.	-	-	-
6.2.3	протяженность сетей	км	-	-	-
6.3	теплоснабжение				
6.3.1	потребление тепла - всего	Гкал/час	нет данных	1.3	1.8
	в том числе:				
	- на коммунально-бытовые нужды	Гкал/час	нет данных	1.3	1.8
	- на производственные нужды	Гкал/час	-	-	-
6.3.2	производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час	-	-	-
6.3.3	производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час	нет данных		
6.3.4	протяженность сетей	км	-	-	-
6.4	газоснабжение				
6.4.1	потребление газа - всего	млн. куб. м/год	-	0.6	0.9
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м/год	-	0.6	0.9
	- на промышленные нужды	млн. куб. м/год	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь строительства	Расчетный срок
6.4.2	источники подачи газа	млн. куб. м/год	-	нет данных	нет данных
6.4.3	протяженность сетей	км	-	1.5	1.5
6.5	электроснабжение				
6.5.1	потребность в электроэнергии - всего:	МВт	нет данных	0.1	0.2
	в том числе:				
	- на коммунально-бытовые нужды	МВт	нет данных	0.1	0.2
	- на промышленные нужды	МВт	-	-	-
6.5.2	источники покрытия электронагрузок	МВт	нет данных	нет данных	нет данных
6.5.3	протяженность сетей	км	2.7	2.8	2.8
6.6	связь				
	- охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100	100
	- обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров	-	82	89
7	Ритуальное обслуживание населения				
7.1	Общее количество кладбищ	га	0	0	0
8	Санитарная очистка территории				
8.1	Объем бытовых отходов	м. куб/год	252	297	358
8.2	Общая площадь усовершенствованных свалок, полигонов ТБО	га	-	-	-
8.3	Требуемое количество контейнеров для сбора ТБО	шт.		1	1
9	Охрана природы и рациональное природопользование				
9.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га	0	9.3	9.3