

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий концессионного соглашения по содержанию автомобильных дорог муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 24.07.2017 в ред. от 01.09.2019 г. заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «СПЕЦСТРОЙ», предметом которого является строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание автомобильных дорог (общего и необщего пользования) местного значения и искусственных сооружений на них - мостов, тоннелей, путепроводов, стоянок для автотранспортных средств на территории МО «Обуховское сельское поселение»

с. Обуховское

14.08.2020 г.

Во исполнение распоряжения Главы МО «Обуховское сельское поселение» от 10.06.2020 г. №43 «О проведении проверки выполнения условий концессионных соглашений» МО «Обуховское сельское поселение» и п. 9.1 IX. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий Концессионного соглашения по содержанию автомобильных дорог муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 24.07.2017 в ред. от 01.09.2019, комиссией по контролю за соблюдением исполнения условий концессионных соглашений проведена плановая проверка использования муниципального имущества и соблюдения условий исполнения ООО «СПЕЦСТРОЙ» условий Концессионного соглашения от 24.07.2017 г. в ред. от 01.09.2019 г.

Концедент – Администрация муниципального образования «Обуховское сельское поселение».

Концессионер – общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦСТРОЙ».

Проверка проводилась комиссией в следующем составе (далее – Комиссия):

Чистяков А.П.	- заместитель Главы администрации МО «Обуховское сельское поселение»; заместитель председателя комиссии
Семенова А.С.	- специалист администрации МО «Обуховское сельское поселение»; секретарь комиссии
Артемьева М.С.	- директор МКУ ОСП «ЭХО»; член комиссии
Королева С.А.	- специалист администрации МО «Обуховское сельское поселение»; член комиссии
Калугина Н.С.	- специалист администрации МО «Обуховское сельское поселение»; член комиссии
Большева Н.А.	- специалист администрации МО «Обуховское сельское поселение»; член комиссии
Байнова А.А.	- специалист администрации МО «Обуховское сельское поселение»; член комиссии

Проверка проводилась в присутствии законного представителя ООО «СПЕЦСТРОЙ» - директора Темерева Д.А.

Проверка проводилась с «11» августа 2020 года по «14» августа 2020 года.

Проверяемый период: с «01» января 2018 года по «31» декабря 2019 года.

Цель: соблюдение Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, выполнению заданий и основных мероприятий, достижению плановых значений показателей деятельности Концессионеров, а также иных условий концессионного соглашения.

Комиссией, контроль за соблюдением ООО «СПЕЦСТРОЙ» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по строительству, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог (общего и необщего пользования) местного значения и искусственных сооружений на них - мостов, тоннелей, путепроводов, стоянок для автотранспортных средств:

№	Наименование мероприятия	Протяженность ремонта, м	Ширина проезжей части, м	Средства концессионера, руб.	Средства концедента, руб.	Общая стоимость работ по проекту, руб.
2018 г.						
1	Реконструкция автомобильной дороги д. Шипицына, ул. Кондратьева, от жилого дома №21 до жилого дома № 27	200	4		1 360 000,00	1 360 000,00
2	Реконструкция автомобильной дороги д. Шипицына, ул. Пролетарская, от жилого дома №1 до жилого дома №9	200	6		2 040 000,00	2 040 000,00
3	Реконструкция автомобильной дороги, д. Шипицына, ул. Советская от жилого дома №15 до пересечения с ул. Кондратьева	250	6	2 000 000,00	550 000,00	2 550 000,00
4	Реконструкция автомобильной дороги п. Октябрьский, ул. Свободы от жилого дома №3 до здания дома интерната №8	100	6		1 020 000,00	1 020 000,00
5	п. Октябрьский, ремонт тротуара вдоль автомобильных дорог по ул. Первомайская от дома №1 до дома №4, ул. 50 лет	275	1,5		485 826,33	485 826,33

	Октября от дома №18 до дома №22, до дома №9 по ул. Кабакова					
6	д. Шипицына, ремонт тротуара вдоль автомобильной дороги ул. Советская от дома №9 до дома №15, от дома №20 до дома №22	233	1,5		407 185,87	407 185,87
	Итого за 2018 г.			2 000 000,00	5 863 012,20	7 863 012,20
2019 г.						
7	Реконструкция автомобильной дороги, с. Обуховское, ул. Новая, от жилого дома №1 до пересечения с ул. Школьная	200	4	1 360 000,00		1 360 000,00 ¹
8	Реконструкция автомобильной дороги, с. Обуховское, ул. Спортивная, от автодороги на д. Кокшарова до земельного участка №16	450	6	1 530 000,00		4 590 000,00 ²
9	Реконструкция автомобильной дороги, с. Захаровское, ул. Титова, от жилого дома №20 по ул. Гагарина до жилого дома №7 по ул. Советская	420	5		3 570 000,00	3 570 000,00
10	Оборудование тротуарной сети с. Захаровское, ул. Бачурина	360	1,5		534 886,00	534 886,00
11	п. Октябрьский, оборудование тротуарной сети от пер. Первомайский до жилого дома №2 по ул. 50 лет Октября; подход к детскому саду	504	1,5		748 841,00	748 841,00
12	Реконструкция автомобильной	1165	6		12 809 650,00	12 809 650,00

¹ Мероприятие запланированы на 2019-2020 гг., завершено в полном объеме в 2019 г.

² Сроки выполнения мероприятия 2019-2021 гг.

дороги, с. Захаровское, ул. Ленина					
Итого за 2019 г.			2 890 000,00	17 663 377,00	23 613 377,00

Членами комиссии осуществлены следующие мероприятия:

1. Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.
2. Произведен визуальный осмотр объектов концессионного соглашения и соответствующих земельных участков.

Комиссией в рамках осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения не проверялась бухгалтерская отчетность Концессионера в части, раскрывающей исполнение Концессионером концессионного соглашения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рассмотрев документацию и проведя визуальное обследование реконструированных автомобильных дорог и оборудованных тротуарных сетей согласно перечню заданий и основных мероприятий, комиссия установила следующее:

1. В части соблюдения сроков запланированных мероприятий: плановая реконструкция автомобильной дороги, с. Обуховское, ул. Новая, от жилого дома №1 до пересечения с ул. Школьная выполнена в полном объеме в 2019 году (установленные сроки - 2019-2020 г.); нарушений сроков не выявлено.

2. Отступлений от установленных параметров и технических правил по ремонту и содержанию автомобильных дорог в процессе реконструкции не выявлено. Общая протяженность ремонта:

		Запланировано	Фактически
Автомобильные дороги	2018 г.	750	750
	2019 г.	1830	1830
Тротуарные сети	2018 г.	508	508
	2019 г.	864	864

3. Техническое состояние и потребительские свойства объектов находятся в удовлетворительном состоянии, дефектов покрытия, снижающих безопасность дорожного движения, не выявлено.

4. Общая сметная и общая фактическая стоимость работ совпадают и составляют:


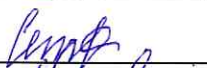
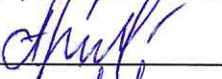


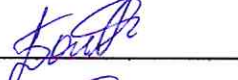


- в 2018 г. – 7 863 012,20, из них: средства концессионера – 2 000 000,00; средства концедента - 5 863 012,20.
- в 2019 г. – 20 553 377, 00, из них: средства концессионера – 2 890 000,00; средства концедента - 17 663 377,00.

На основании проведенной проверки комиссия заключила, что условия Концессионного соглашения, в том числе обязательства по осуществлению деятельности, выполнению заданий и основных мероприятий, достижению плановых значений показателей деятельности

Концессионеров, а также иных условий концессионного соглашения выполняются Концессионером в полном объеме.

По результатам проверки ООО «СПЕЦСТРОЙ» необходимо, при выявлении имущества, находящегося в непригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта и подготовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности) и направить их в администрацию МО «Обуховское сельское поселение» для своевременного включения в перечень заданий и основных мероприятий.

Специалисту по управлению имуществом администрации МО «Обуховское сельское поселение» по окончании инвентаризации сооружений и строений, передать сведения, необходимые для актуализации акта приема-передачи объектов автомобильных дорог, передаваемых ООО «СПЕЦСТРОЙ» для оказания услуг в области автомобильных дорог на территории МО «Обуховское сельское поселение» в рамках Концессионного соглашения от 24.07.2017 г. в ред. от 01.09.2019 г.

Заместитель председателя Комиссии:		Чистяков А.П.
Секретарь Комиссии:		Семенова А.С.
Члены Комиссии:		Артемьева М.С.
		Королева С.А.
		Калугина Н.С.
		Большева Н.А.
		Байнова А.А.
Директор ООО «СПЕЦСТРОЙ»:		Темерев Д.А.

