

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний МО «Обуховское сельское поселение»

по вопросу: внесения изменений в ст. 2.1. «Жилые зоны» градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и градостроительных регламентов правил землепользования и застройки населенных пунктов с. Обуховское, д. Борисова, с. Шилкинское, с. Захаровское, с. Володинское, п. Октябрьский, п. Маяк, п. Кокшаровский, д. Мостовая, д. Колясникова, д. Котюрова, д. Кокшарова, д. Козонкова, д. Куваева, д. Шипиципа, в части изменения предельных размеров земельных участков.

Дата проведения публичных слушаний: «25» октября 2017 года.

Место проведения: здание администрации МО «Обуховское сельское поселение». Камышловский район, с. Обуховское, ул. Мира 114 а.

Время проведения: с 15.00 до 16.00 час.

Председательствующий: Чистяков А.П.

Секретарь: П.В. Галяева

При проведении публичных слушаний в соответствии с листом регистрации присутствовали:

Заместитель Главы администрации МО «Обуховское сельское поселение» Чистяков А.П.

Специалист администрации Клементьева М.С.

Специалист администрации Галяева П.В.

Специалист администрации Меньшикова О.Н.

Специалист администрации Мальцева Ю.В.

Директор МКУ ОСП «ЭХО» Артемьева М.С.

Директор ООО «Комфорт» Исмаилов С.Д.

Жители МО «Обуховское сельское поселение»:

Темерев Д.А.

Устинов А.В.

Паспортные данные присутствующих занесены в лист регистрации публичного слушания, после чего единогласно утверждается следующая повестка для проведения публичного слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки о внесение изменений в ст. 2.1. «Жилые зоны» градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и градостроительных регламентов правил землепользования и застройки населенных пунктов с. Обуховское, д. Борисова, с. Шилкинское, с. Захаровское, с. Володинское, п. Октябрьский, п. Маяк, п. Кокшаровский, д. Мостовая, д. Колясникова, д. Котюрова, д. Кокшарова, д. Козонкова, д. Куваева, д. Шипиципа, в части изменения предельных минимальных (максимальных) размеров земельных участков.

Со вступительным словом выступил председательствующий на публичных слушаниях заместитель главы администрации МО «Обуховское сельское поселение» Чистяков Александр Петрович:

в соответствии с Уставом МО «Обуховское сельское поселение», принятым решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 14.12.2005 года № 5 (статья 16) проводятся публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки населенных пунктов с. Обуховское, д. Борисова, с. Шилкинское, с. Захаровское, с. Володинское, п. Октябрьский, п. Маяк, п. Кокшаровский, д. Мостовая, д. Колясникова, д. Котюрова, д. Кокшарова, д. Козонкова, д. Куваева, д. Шипиципа, в части изменения предельных минимальных (максимальных) размеров земельных участков.

Секретарь Галяева П.В. доложила:

- согласно журналу регистрации участников публичных слушаний на публичных слушаниях присутствуют 9 человек. Во время проведения собрания предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

- в срок отведенный для подачи замечаний и предложений, в администрацию МО «Обуховское сельское поселение не поступало.

Предложения, замечания и вопросы в письменной форме подаются через секретаря публичных слушаний. Предложения, замечания и вопросы по обсуждаемой теме, в устной форме, участниками публичных слушаний могут быть заданы.

Продолжительность проведения публичных слушаний определяется до 16.00 часов 25.10.2017 года.

Решили:

Поддержать внесение изменений в Правила землепользования и застройки о внесении изменений в ст. 2.1. «Жилые зоны» градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и градостроительных регламентов правил землепользования и застройки населенных пунктов с. Обуховское, д. Борисова, с. Шилкинское, с. Захаровское, с. Володинское, п. Октябрьский, п. Маяк, п. Кокшаровский, д. Мостовая, д. Колясникова, д. Котюрова, д. Кокшарова, д. Козонкова, д. Куваева, д. Шипиципа, в части изменения предельных минимальных (максимальных) размеров земельных участков.

В докладе была представлена информация:

1. Статью 2.1 Жилые зоны, Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж.1:

пункт предельные размеры земельных участков в зоне Ж.1 читать в следующей редакции:

ведение личного подсобного хозяйства:

- минимальный размер земельного участка - 0,04 га;
- максимальный размер земельного участка – 0,15 га».

Секретарь публичных слушаний Галяева П.В.:

- Предложения, замечания вопросы в письменной форме участниками публичных слушаний секретарю публичных слушаний не предоставлялись.

Слово предоставляется председательствующему на публичных слушаниях Чистякова Александру Петровичу:

-Прошу голосовать за решение собрания участников публичного слушания от 25.10.2017 года: Рекомендовать Главе МО «Обуховское сельское поселение» к утверждению внесении изменений:

- в Правила землепользования и застройки в ст. 2.1. «Жилые зоны» градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и градостроительных регламентов правил землепользования и застройки населенных пунктов с. Обуховское, д. Борисова, с. Шилкинское, с. Захаровское, с. Володинское, п. Октябрьский, п. Маяк, п. Кокшаровский, д. Мостовая, д. Колясникова, д. Котюрова, д. Кокшарова, д. Козонкова, д. Куваева, д. Шипиципа, в части изменения предельных минимальных (максимальных) размеров земельных участков.

Итоги голосования: «За» - 9 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержалось» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

Заслушав на публичных слушаниях выступления докладчика и обсудив вопросы, было решено:

1. В Правила землепользования и застройки в ст. 2.1. «Жилые зоны» градостроительных регламентов правил землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и градостроительных регламентов правил землепользования и застройки населенных пунктов с. Обуховское, д. Борисова, с. Шилкинское, с. Захаровское, с. Володинское, п. Октябрьский, п. Маяк, п. Кокшаровский, д. Мостовая, д. Колясникова, д. Котюрова, д. Кокшарова, д. Козонкова, д. Куваева, д. Шипиципа, в части изменения предельных минимальных (максимальных) размеров:

Статью 2.1 Жилые зоны, Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж.1:
пункт предельные размеры земельных участков в зоне Ж.1 читать в следующей редакции:



ведение личного подсобного хозяйства:

- минимальный размер земельного участка - 0,04 га;
- максимальный размер земельного участка – 0,15 га».

Заключительное слово предоставляется председательствующему на публичных слушаниях Чистякова А.П.:

- Публичные слушания, проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования «Обуховское сельское поселение»

2. Публичные слушания считать состоявшимися. Секретарю публичных слушаний представить председательствующему на подпись протокол публичных слушаний и заключение о проведении публичных слушаний. Заключение о результатах публичных слушаний направить Главе муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и опубликовать в газете «Камышловские известия» и официальном сайте МО «Обуховское сельское поселение» www.обуховское.рф.

Председательствующий:  Чистяков А.П.
Секретарь:  Галяева П.В.