

ПРОТОКОЛ № 1

публичных слушаний МО «Обуховское сельское поселение»

по вопросу «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки села Обуховское МО «Обуховское сельское поселение» Камышловского района для изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, площадью 1655 кв.м. расположенного по ул. Курортная, 5».

Дата проведения публичных слушаний: «09» апреля 2018 года.

Место проведения: здание администрации МО «Обуховское сельское поселение». Камышловский район, с. Обуховское, ул. Мира 114 а.

Время проведения: с 14.00 до 16.00 час.

Председательствующий: Чистяков А.П.

Секретарь: П.В. Галяева

При проведении публичных слушаний в соответствии с листом регистрации присутствовали:

Заместитель Главы администрации МО «Обуховское сельское поселение» Чистяков А.П.

Специалист администрации Клементьева М.С.

Специалист администрации Галяева П.В.

Специалист администрации Меньшикова О.Н.

Специалист администрации Волкова В.Н.

Директор МКУ ОСП «ЭХО» Артемьева М.С.

Ведущий специалист администрации Темерева И.В.

Житель МО «Обуховское сельское поселение»:

Темерев Д.А.

Заявитель:

Яровикова Наталья Геннадьевна

На публичных слушаниях применялся раздаточный материал: схемы расположения участка.

Паспортные данные присутствующих занесены в лист регистрации публичного слушания, после чего единогласно была утверждена следующая повестка проведения публичных слушаний:

1. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки, на основании заявления Яровиковой Натальи Геннадьевны, собственника земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, расположенном в Камышловском районе, село Обуховское, улица Курортная, 5.

1.1. Внесение изменений в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.06.2017 года № 243, а именно изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, находящегося в территориальной зоне 3-Ж-23 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

ВЫСТУПАЛИ:

Со вступительным словом выступил секретарь публичных слушаниях Галяева Полина Витальевна:

-в соответствии с Уставом МО «Обуховское сельское поселение», принятым решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 14.12.2005 года № 5 (статья 16) проводятся публичные слушания по внесению изменений в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.06.2017 года № 243

- по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, находящегося в территориальной зоне 3-Ж-23 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

По данному вопросу секретарь Галяева П.В. пояснила, что 31 января 2018 года в адрес администрации МО «Обуховское сельское поселение» поступило заявление Яровиковой Натальи Геннадьевны, собственника земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, расположенном в селе Обуховское, улица Курортная, 5 об изменении вида разрешенного использования данного земельного участка находящегося в территориальной зоне 3-Ж-23 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

По данному вопросу было вынесено Постановление о назначении публичных слушаний. В процессе проведения публичных слушаний ведется протокол, в который вносятся все предложения и замечания участников публичных слушаний. Предложения, замечания и вопросы в письменной форме подаются через секретаря публичных слушаний.

Секретарь публичных слушаний Галяева П.В., сообщила участникам публичных слушаний что поступивших от заинтересованных лиц замечаний и предложений в срок, отведенный для их подачи не поступало; ознакомила со списком выступающих, а так же с порядком принятия предложений и замечаний в процессе проведения публичных слушаний и с информацией о количестве зарегистрировавшихся участников публичных слушаний, а так же доложила:

- согласно журналу регистрации участников публичных слушаний на публичных слушаниях присутствуют **9 человек**. Во время проведения собрания предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

- в срок отведенный для подачи замечаний и предложений, в администрацию МО «Обуховское сельское поселение» не поступало.

Докладчиком на публичных слушаниях является специалист 1 категории администрации МО «Обуховское сельское поселение» - Клементьева М.В.

Заявлений от лиц, желающих выступить содокладчиками на публичных слушаниях, организатору проведения публичных слушаний не поступало.

Предложения, замечания и вопросы по обсуждаемой теме, в устной форме, участниками публичных слушаний могут быть заданы докладчику по окончании его выступления.

Продолжительность проведения публичных слушаний определяется до 16.00 часов 09.04.2018 года.

Слово предоставляется докладчику – специалисту 1 категории администрации МО «Обуховское сельское поселение» Клементьевой М.В.

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.06.2017 года № 243, а именно изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, находящегося в территориальной зоне 3-Ж-23 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», проводятся на основании заявления Яровиковой Натальи Геннадьевны, собственника земельного участка.

В связи с тем, что иных предложений в письменной и устной форме не поступило, предлагаю рекомендовать к утверждению внесение изменений.

Слово предоставляется председательствующему на публичных слушаниях Чистякову Александру Петровичу.

На основании поступивших предложений, прошу голосовать за решение собрания участников публичного слушания от 09.04.2018 года: Рекомендовать Главе МО «Обуховское сельское поселение» к утверждению внесение изменений:

-в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.06.2017 года № 243, а именно изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером

66:13:2201003:263, находящегося в территориальной зоне 3-Ж-23 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Итоги голосования: «За» - 9 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержалось» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

Заслушав на публичных слушаниях выступления докладчиков и обсудив предложения, было решено:

1. Рекомендовать Думе МО «Обуховское сельское поселение» утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.06.2017 года № 243, а именно изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:263, находящегося в территориальной зоне 3-Ж-23 с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Заключительное слово председательствующему на публичных слушаниях Чистяков А.П.:

- Публичные слушания, проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования «Обуховское сельское поселение»

2. Публичные слушания считать состоявшимися. Секретарю публичных слушаний представить председательствующему на подпись протокол публичных слушаний и заключение о проведении публичных слушаний. Заключение о результатах публичных слушаний направить Главе муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и опубликовать в газете «Камышловские известия» и официальном сайте МО «Обуховское сельское поселение» www.обуховское.рф.

Председательствующий: _____ Чистяков А.П.

Секретарь: _____ Галяева П.В.