

ПРОТОКОЛ № 2

публичных слушаний МО «Обуховское сельское поселение»

по вопросу: предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого жилого дома, по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Курортная, 5, расположенного на земельном участке с кадастровым номером земельного участка 66:13:2201003:263, с изменением установленного расстояния от границы земельного участка с южной и северной сторон до места допустимого размещения объекта с 3,0м. до 0,0 м.

Дата проведения публичных слушаний: «13» апреля 2018 года.

Место проведения: здание администрации МО «Обуховское сельское поселение». Камышловский район, с. Обуховское, ул. Мира 114 а.

Время проведения: с 14.00 до 15.00 час.

Председательствующий: Чистяков А.П.

Секретарь: П.В. Галяева

Присутствовали:

На основании журнала регистрации участников присутствовало - 6 чел.:

Заместитель Главы администрации МО «Обуховское сельское поселение» Чистяков А.П.

Специалист администрации Клементьева М.С.

Специалист администрации Галяева П.В.

Специалист администрации Меньшикова О.Н.

Ведущий специалист администрации Темерева И.В.

Заявитель:

Яровикова Наталья Геннадьевна

На публичных слушаниях применялся раздаточный материал: схемы расположения участка.

Паспортные данные присутствующих занесены в лист регистрации публичного слушания, после чего единогласно утверждается следующая повестка для проведения публичного слушания:

Вопрос, вынесенный на публичные слушания:

1. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого жилого дома, по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Курортная, 5, расположенного на земельном участке с кадастровым номером земельного участка 66:13:2201003:263, с изменением установленного расстояния от границы земельного участка с южной и северной сторон до места допустимого размещения объекта с 3,0м. до 0,0 м.

ВЫСТУПАЛИ:

Со вступительным словом о начале заседания публичных слушаний выступила специалист 1 категории администрации МО «Обуховское сельское поселение» – *Галяева Полина Витальевна:*

- Добрый вечер, в соответствии с постановлением Главы МО «Обуховское сельское поселение» от 06 марта 2018 года № 65 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого жилого дома» сегодня, 13 апреля 2018 года, проводятся публичные слушания по вопросу: отклонения от предельных параметров строительства.

- Данный вопросы будет рассмотрен сегодня на заседании, все желающие могут задавать интересующие вопросы.

Галяева П.В.: - На данный момент согласно журналу регистрации участников публичных слушаний 13 апреля 2018 года зарегистрировано 6 чел.

- Участники публичных слушаний могут задавать интересующие вопросы: как в устной, так и в письменной форме через секретаря публичных слушаний.

- в соответствии с Уставом МО «Обуховское сельское поселение», принятым решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 14.12.2005 года № 5 (статья 16) проводятся публичные слушания по внесению изменений в градостроительный регламент Правил землепользования и застройки села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.06.2017 года № 243;

- позднее, каждый желающий может ознакомиться с результатами публичных слушаний на официальном сайте администрации МО «Обуховское сельское поселение» или в газете «Камышловские известия».

- предоставляю слово председательствующему данных публичных слушаний – Чистякову Александру Петровичу.

Чистяков А.П.: - Сегодня на заседании будет рассмотрен вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого жилого дома, по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Курортная, 5, расположенного на земельном участке с кадастровым номером земельного участка 66:13:2201003:263, с изменением установленного расстояния от границы земельного участка с южной и северной сторон до места допустимого размещения объекта с 3,0м. до 0,0 м., рассматривается по инициативе физического лица: Яровиковой Натальи Геннадьевны.

Яровиковой Наталье Геннадьевне принадлежит на праве собственности земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Курортная, 5, с кадастровым номером 66:13:2201003:263, с разрешенным использованием: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка». На данном земельном участке отсутствуют строения. Собственник запланировал строительство трехэтажного 36-квартирного жилого многоквартирного дома, расположив который, на данном земельном участке с северной и южной сторон жилой дом будет возведен ближе установленных норм, вместо 3,0 м. отступа от границы, отступ составит 0,00 м., что не соответствует ПЗЗ. В связи с этим данный вопрос о разрешении в предоставлении отклонения вынесен на данное заседание.

Чистяков А.П.: - Прошу проголосовать, кто за то, чтобы предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого жилого дома, по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Курортная, 5, расположенного на земельном участке с кадастровым номером земельного участка 66:13:2201003:263, с изменением установленного расстояния от границы земельного участка с южной и северной сторон до места допустимого размещения объекта с 3,0м. до 0,0 м.: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

Заслушав на публичных слушаниях выступления докладчиков и обсудив вопросы, было решено:

- «Рекомендовать Главе администрации МО «Обуховское сельское поселение»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого жилого дома, по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Курортная, 5, расположенного на земельном участке с кадастровым номером земельного участка 66:13:2201003:263, с изменением установленного расстояния от границы земельного участка с южной и северной сторон до места допустимого размещения объекта с 3,0м. до 0,0 м.

Голосование: «кто за то, чтобы утвердить данные рекомендации: «за» - 6, «против» - 0, «воздержались» - 0».

Чистяков А.П.: - Секретарю публичных слушаний представить председательствующему публичных слушаний на подпись протокол публичных слушаний и заключение о проведение публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний направить Главе администрации МО «Обуховское сельское поселение» и опубликовать в газете «Камышловские известия» и на официальном сайте: www.обуховское.рф.
- Спасибо всем за внимание, публичные слушания, проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами администрации муниципального образования «Обуховское сельское поселение». Публичные слушания считать состоявшимися.

Председательствующий: _____ Чистяков А.П.
Секретарь: _____ Галяева П.В.