

ПРОТОКОЛ № 4

**публичных слушаний МО «Обуховское сельское поселение»
по вопросу «внесения изменений в правила землепользования и застройки села
Обуховское МО «Обуховское сельское поселение» Камышловского района
в части: изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми
номерах 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым
номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона,
зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной
жилой застройки); изменения видов разрешенного использования земельных участков
с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с
кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства
2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная
многоквартирная жилая застройка»».**

Дата проведения публичных слушаний: «18» июля 2018 года.

Место проведения: здание администрации МО «Обуховское сельское поселение». Камышловский район, с. Обуховское, ул. Мира 114 а.

Время проведения: с 17.00 до 18.00 час.

Председательствующий: Чистяков А.П.

Секретарь: П.В. Галяева

При проведении публичных слушаний в соответствии с листом регистрации присутствовали 6 человек:

Заместитель Главы администрации МО «Обуховское сельское поселение» Чистяков А.П.

Специалист администрации Клементьева М.С.

Специалист администрации Галяева П.В.

Специалист администрации Мальцева Ю.В.

Ведущий специалист администрации Темерева И.В.

Заявитель: Яровикова Наталья Геннадьевна

На публичных слушаниях применялся раздаточный материал: схемы расположения участка.

Паспортные данные присутствующих занесены в лист регистрации публичного слушания, после чего единогласно утверждается следующая повестка для проведения публичного слушания:

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и карту функционального зонирования села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.10.2009 года № 3 (в редакции от 22.06.2017 года № 243), в части:

- изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки);

- изменения видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства 2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»».

ВЫСТУПАЛИ:

Со вступительным словом выступил секретарь публичных слушаний Галяева Полина Витальевна:

в соответствии с Уставом МО «Обуховское сельское поселение», принятым решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 14.12.2005 года № 5 (статья 16) проводятся публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и

застройки и карту функционального зонирования села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.10.2009 года № 3 (в редакции от 22.06.2017 года № 243), в части:

- изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки);
- изменения видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства 2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Секретарь Галяева П.В. пояснила, что 12.06.2018 года в адрес администрации МО «Обуховское сельское поселение» поступило заявление Яровиковой Натальи Геннадьевны, об изменении территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки), а так же изменении видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства 2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», с целью последующего строительства малоэтажных многоквартирных домов для детей сирот.

По данному вопросу было вынесено Постановление о назначении публичных слушаний. В процессе проведения публичных слушаний ведется протокол, в который вносятся все предложения и замечания участников публичных слушаний. Предложения, замечания и вопросы в письменной форме подаются через секретаря публичных слушаний.

Секретарь публичных слушаний Галяева П.В., сообщила участникам публичных слушаний, что поступивших замечаний и предложений в срок, отведенный для их подачи не поступало; ознакомила со списком выступающих, а так же с порядком принятия предложений и замечаний в процессе проведения публичных слушаний и с информацией о количестве зарегистрировавшихся участников публичных слушаний, а так же доложила:

- согласно журналу регистрации участников публичных слушаний на публичных слушаниях присутствуют **6 человек**. Во время проведения собрания предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

- в срок, отведенный для подачи замечаний и предложений, в администрацию МО «Обуховское сельское поселение» не поступало.

Докладчиком на публичных слушаниях является специалист 1 категории администрации МО «Обуховское сельское поселение» - Галяева П.В.

Заявлений от лиц, желающих выступить содокладчиками на публичных слушаниях, организатору проведения публичных слушаний не поступало.

Предложения, замечания и вопросы по обсуждаемой теме, в устной форме, участниками публичных слушаний могут быть заданы докладчику по окончании его выступления.

Продолжительность проведения публичных слушаний определяется до 18.00 часов 18.07.2018 года.

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки и карту функционального зонирования села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.10.2009 года № 3 (в редакции от 22.06.2017 года № 243), а именно: изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки); изменения видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми

номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства 2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», проводятся на основании заявления Яровиковой Натальи Геннадьевны. В связи с тем, что иных предложений в письменной и устной форме не поступило, предлагаю рекомендовать к утверждению внесение изменений.

Слово предоставляется председательствующему на публичных слушаниях Чистякову Александру Петровичу.

На основании всех обсуждений, прошу голосовать за решение собрания участников публичного слушания от 18.07.2018 года: Рекомендовать Главе МО «Обуховское сельское поселение» к утверждению внесение изменений в Правила землепользования и застройки и карту функционального зонирования села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 22.10.2009 года № 3 (в редакции от 22.06.2017 года № 243), в части:

- изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки);

- изменения видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства 2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Итоги голосования: «За» - 6 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержалось» - 0 чел.

РЕШИЛИ:

Заслушав на публичных слушаниях выступление докладчика и обсудив предложение, было решено:

1. Рекомендовать Думе МО «Обуховское сельское поселение» утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки и карту функционального зонирования села Обуховское муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденных решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от от 22.10.2009 года № 3 (в редакции от 22.06.2017 года № 243), в части:

- изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с 3-ПИТ-52 (Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур) на Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки);

- изменения видов разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 66:13:2201003:1333 и северной части земельного участка с кадастровым номером 66:13:2201003:346 площадью 3740 кв.м. с «для строительства 2-й очереди предприятия по розливу минеральных вод» на «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Заключительное слово на публичных слушаниях Чистяков А.П.:

- Публичные слушания, проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования «Обуховское сельское поселение»

2. Публичные слушания считать состоявшимися. Секретарю публичных слушаний представить председательствующему на подпись протокол публичных слушаний и заключение о проведении публичных слушаний. Заключение о результатах публичных слушаний направить Главе муниципального образования «Обуховское сельское поселение» и опубликовать в газете «Камышловские известия» и официальном сайте МО «Обуховское сельское поселение» www.obukhovskoe.ru.

Председательствующий: _____

Чистяков А.П.

Секретарь: _____

Галяева П.В.