



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.01.2026

№2

с. Обуховское

**Об утверждении норматива стоимости  
одного квадратного метра общей площади жилого помещения,  
на территории Обуховского сельского поселения на 2026 год**

В целях определения единой средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории населенных пунктов Обуховского сельского поселения при строительстве и приобретении жилья, для отнесения граждан и членов их семей к категории малоимущих, многодетных семей, работников областных государственных учреждений и определения размера социальной выплаты гражданам, постоянно проживающим в сельской местности при приобретении жилья на 2026 год, руководствуясь ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Свердловской области от 22.07.2005 №96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП, рассмотрев информационную справку частнопрактикующего оценщика Покрышкиной М.В. от 05.01.2026 года, и руководствуясь ст. 26 Устава Обуховского сельского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (квартира со всеми благоустройствами) вторичного рынка на территории Обуховского сельского поселения на 2026 год в размере 55 300,00 (пятьдесят пять тысяч триста) рублей.

2. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (жилой дом со всеми благоустройствами) вторичного рынка на территории Обуховского сельского поселения на 2026 год в размере 64 300,00 (шестьдесят четыре тысячи триста) рублей.

3. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения при новом строительстве жилья и покупке на первичном рынке жилья на 2026 год в размере 74 870,00 (семьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят) рублей.

4. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Обуховского сельского поселения – обуховское.рф.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации Стрекалову А.А.

Глава  
Обуховского сельского поселения

В.И. Верхорубов