ДОГОВОР
О ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОМУ КАЗЕННОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ «ОБУХОВСКОЕ»

с. Обуховское 20 августа 2021 г.

Администрация Обуховского сельского поселения, в дальнейшем именуемая «Собственник», в лице главы Обуховского сельского поселения Верхорубова Владимира Ивановича, действующего на основании Устава с одной стороны и муниципальное казенное предприятие «Обуховское», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице директора Макаряна Олега Альбертовича действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. Собственник на основании Постановления Главы Обуховского сельского поселения от 16.08.2021 г. № 172 передает Предприятию на праве оперативного управления следующее имущество:

Недвижимое имущество:

№ п/п	инвентарный № по тех.паспорту	наименование	адрес	год ввода (при-обретения)	Площадь	остаточная стоимость (руб.)	Документ на право собственности	Состояние
1	66:13:2201001:645	Нежилое здание (котельная ДРСУ) S= 107,8	с. Обуховское, ул. Мира , д 306б	1977	107,80	59239,71	Выписка из ЕГРН от 03.08.2018г., 66:13:2201001:645-66/020/2018-2	Удовлетворитель-ное
2	114 527 391	Здание с установкой газовой котельной и котельным оборудованием	с. Обуховское, Школьная, 10б	1974	176,0	136985,50	св-во 66 АД 799098 от 08.06.11	Удовлетворитель-ное
3	114 527 391	Здание с установкой котельной и котельным оборудованием	с. Обуховское, Школьная, 10а	1986	172,1	2845552,00	св-во 66 АД 799495 от 28.06.11	Удовлетворитель-ное
4	114 529 000	Здание с установкой котельной и котельным оборудованием	с. Обуховское, Курортная, 7А	1982	136,6	324008,11	св-во 66 АД 799208 от 15.06.11	Удовлетворитель-ное
5	114 529 000	Здание с установкой газовой котельной и котельным оборудованием	с. Обуховское, Санаторий, 18-а	2000	101,1	574367,90	св-во 66 АД 799209 от 15.06.11	Удовлетворитель-ное
6	114 527 391	Здание с установкой котельной и котельным оборудованием	с. Захаровское, Советска, 11а	1986	358,5	12637830,91	св-во 66 АД 557626 от 24.09.2010	Удовлетворитель-ное
7	114 527 391	Здание с установкой котельной и котельным	п. Октябрьский , Свободы, 7А	1969	256,4	2479166,67	св-во 66 АД 557628 от 24.09.10	Удовлетворитель-ное

		оборудованием						
8	114 527 391	Здание с установкой котельной и котельным оборудованием	д. Шипицына, ул. Советская, 15а	1984	375,3	534844,65	свид-во 66 АД 557627 от 24.09.10	Удовлетворитель -ное

Тепловые сети:

№ п/п	инвентарный № по тех.паспорту	наименование	адрес	год ввода (при-обретения)	Протяженность (м)	остаточная стоимость (руб.)	Документ на право собственности	Состояние
1	66:13:0000000:1396	Тепловая сеть	с. Обуховское, ул. Мира, 306 б		935,3	0,00	Выписка из ЕГРН от 03.08.2018г., 66:13:0000000:1396-66/020/2018-2	Удовлетворитель -ное
2	124 525 392	Сеть тепловая магистральная	с. Обуховское, (от котельной по ул. Школьная, 10а. до здания магазина по ул. Мира № 146)	1984-1986	891,0	119994,07	св-во 66 АД 799210 от 15.06.2011	Удовлетворитель -ное
3	124 525 392	Сеть тепловая магистральная	с. Обуховское, (от котельной по ул. Школьная, 10а. до здания магазина "Родничок" по ул. Мира "112а, до жилого дома №9 по ул. Школьная, до здания д/с № 11 по ул. Школьной)	1979	1100,0	0,00	св-во 66 АД 799146 от 09.06.2011	Удовлетворитель -ное
4	124 525 392	Сеть тепловая магистральная	с. Обуховское, ул. Санаторий	1986	710,0	-	св-во от 18.07.16 №879054	Удовлетворитель -ное
5	124 525 392	Сеть тепловая	с. Обуховское, ул. Курортная	1987	145,0	73180,02	св-во от 18.07.16 №879077	Удовлетворитель -ное
6	124 525 392	Сеть тепловая магистральная	п. Октябрьский, ул. Свободы, ул. Кабакова,ул. Северная	1969	1487,0	0,00	св-во от 18.07.2016 №879053	Удовлетворитель -ное
7	124 527 392	Сеть тепловая магистральная	с. Захаровское, ул.Бачурина, ул. Советская, ул. Гагарина, ул. Титова	1986	3200,0	130553,70	66-66/020-66/020/311/2016-1351/2 от 01.08.2016	Удовлетворитель -ное
8	124 525 392	Сеть тепловая магистральная	**д. Шипицына, ул. Советская, ул. Пролетарская**	1987	756,0	316831,74	св-во 66 АД 495647 от 17.08.2010	Удовлетворитель -ное

Иное имущество:

№ п/п	Реестровый №	наименование	адрес	год ввода (при-обретения)	остаточная стоимость (руб.)	Документ на право собственности	Состояние
1	03:04:0109	Котел стальной водогрейный КВСрд-0,3	с. Обуховское, ул Мира, 306б	2018	533591,89	Пост. Главы № 97 от 16.04.2021	Удовлетворитель-ное
2	03:04:0108	Котел стальной водогрейный КВСрд-0,3	с. Обуховское, ул Мира, 306б	2018	533591,89	Пост. Главы № 97 от 16.04.2021	Удовлетворитель-ное
3		Насос циркуляционный (2 шт.)	с. Обуховское, ул Мира, 306б				Удовлетворитель-ное
4		Насос подпитывающий	с. Обуховское, ул Мира, 306б				Удовлетворитель-ное
5		Ёмкость для воды	с. Обуховское, ул Мира, 306б				Удовлетворитель-ное
6		Щиты силовые (2 шт.)	с. Обуховское, ул Мира, 306б				Удовлетворитель-ное
7		Вытяжная вентиляция	с. Обуховское, ул Мира, 306б				Удовлетворитель-ное
8		Вентилятор (2 шт.)	с. Обуховское, ул Мира, 306б				Удовлетворитель-ное
9	03:04:0106	Водогрейный жаротрубный котел КВСрд-1,0	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а		0,00	Пост. Главы № 66 от 20.02.2021	Удовлетворитель-ное
10	03:04:0093	Транспортабельная котельная установка ТКУ-0,5 МВт (к угольной котельной)	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а		2184572,25	Пост.главы № 402 от 30.12.2013	Удовлетворитель-ное
11	03:04:0093	Котел КВСрд-0,8	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а		494800,00	Пост.главы № 936 от 29.12.08	Удовлетворитель-ное
12		Котел КВСРД-0,8	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
13		Насос циркуляционный КМ 65-50-160 (2 шт.)	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
14		Насос подпитывающий КМ 50-32-125	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
15		Вентилятор (2 шт.)	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
16		Ёмкость для воды V25 м^3	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
17		Счетчик электрический	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
18		Счетчик воды	с. Обуховское, ул. Курортная , 7а				Удовлетворитель-ное
19		Транспортабельная котельная установка ТКУ-0,6 МВт	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а	2007	2198568,09	Пост.главы № 24 от 24.02.2011	Удовлетворитель-ное
20		Котел Луга БМ	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель-ное
21		Щит учета (с котлом	с. Обуховское,				Удовлетворитель

		«Луга»)	ул. Санаторий, №18а				-ное
22		Насос циркуляционный КМ 100-80-160 (2 шт.)	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
23		Насос подпитывающий К 8-18	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
24		Термометр на подаче и обратке (2 шт.)	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
25		Манометр (4 шт.)	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
26		Ёмкость для воды V 20 м³	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
27		Счетчик электрический	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
28		Счетчик воды	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
29		Теплообменник пластинчатый	с. Обуховское, ул. Санаторий, №18а				Удовлетворитель -ное
30	03:04:0085	Теплозвукоизоляция теплотрассы	с. Обуховское, Школьная от котельной		24139,50	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
31	03:04:0067	Бак расширительный мембранный	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	10915,00	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
32	03:04:0066	Бак расширительный мембранный	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	2306,11	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
33	03:04:0059	Кран шаровый ДУ 100ПУ 25	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	11072,82	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
34	03:04:0058	Кран шаровый ДУ 100ПУ 25	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	7961,07	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
35	03:04:0057	ГРУ регулятор давления (0,16-0,63 Мпа)	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	22125,00	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
36	03:04:0050	Сигнализатор оксида углерода	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	3804,02	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
37	03:04:0049	Система аварийного отключения газа в комплекте	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	20527,08	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
38	03:04:0048	счетчик газа	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	16655,21	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
39	03:04:0047	Датчик избыточного давления	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	7129,17	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
40	03:04:0046	Расходометр-счётчик-"Ду50"	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	7497,92	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
41	03:04:0043	Датчик избыточного давления	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	6207,29	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
42	03:04:0042	Датчик избыточного давления	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	6207,29	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
43	03:04:0039	Щиты силовые	котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	6802,70	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
44	03:04:0038	Щиты силовые	котельная с. Обуховское, ул.	2004	10570,34	Пост.главы № 856 от	Удовлетворитель

			Школьная, 10б			30.12.10	-ное
45	03:07:0099	Котел водонагревательный DAELIM DL-WH-1200 LTG-150	с. Обуховское, Школьная, 10б	2017	3716000,00	Пост.главы № 130 от 30.05.17 акт №1 от 30.05.17	Удовлетворитель -ное
46	03:04:0034	Котел DL-WH-1200 (газовый) газовая котельная	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б	2004	552138,89	Пост.главы № 856 от 30.12.10	Удовлетворитель -ное
47		Насос циркуляционный NM 50/12 S/C (8 шт.)	с. Обуховское, ул. Школьная, 4810б				Удовлетворитель -ное
48		Насос циркуляционный NM 40/12 A/C (2 шт.)	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
49		Насос подпитывающий КМ 50-32-125	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
50		Ёмкость для воды V 50 м^3	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
51		Звонок громкого боя	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
52		Теплоэнергоконтролер в комплекте	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
53		Дымовая труба и дымоходы для котлов	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
54		Клапан предохранительный ДУ 25 РУ 16 АР	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
55		Теплообменник трубчатый	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
56		Расходомер счетчик ДУ 80 (2 шт.)	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
57		Вводо-распределительное устройство	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
58		Счетчик воды	с. Обуховское, ул. Школьная, 10б				Удовлетворитель -ное
59	03:04:0107	Котел стальной водогрейный КВСр/КВСа-0,8К/1,0Гс «Луга-Бм»	с. Захаровское, ул Советская, 11а (котельная)	2018	850000,00	Пост. Главы № 319 от 27.12.2018г.	Удовлетворитель -ное
60	03:04:0087	Котел водонагревательный	с. Захаровское, котельная		499000,00	Пост.главы № 103 от 17.06.2011	Удовлетворитель -ное
61	03:04:0089	Водоохлаждаемая дымовая труба	с. Захаровское, котельная		210000,00	Пост.главы № 251 от 26.10.2012	Удовлетворитель -ное
62	03:04:0090	Котел КВСрд-0,8	с. Захаровское, котельная		365000,00	Пост.главы № 251 от 26.10.2012	Удовлетворитель -ное
63	03:04:0090	Котел КВСрд-0,8	с. Захаровское, Советская,11а (котельная)		500000,00	Пост.главы № 402 от 30.12.2013	Удовлетворитель -ное
64	03:04:0083	Двигатель 2,2/3000 АДМ 80 В2 1081	с. Захаровское, ул. Советская, 11а		4209,34	Пост.главы № 936 от 29.12.08	Удовлетворитель -ное
65	03:04:0080	насос К 290/30 с двигателем 37/1500	котельная с. Захаровское. Ул. Советская, 11а		54110,86	Пост.главы № 936 от 29.12.08	Удовлетворитель -ное
66	03:04:0079	Котел Луга БМ КВСр-1,0Гс/0,8 К	котельная с. Захаровское. Ул. Советская, 11а		294720,00	Пост.главы № 936 от 29.12.08	Удовлетворитель -ное

67	03:04:0086	Электронасос для с. Захаровское	с. Захаровское		41806,80	Пост.главы № 936 от 29.12.08	Удовлетворитель-ное
68		Насос циркуляционный	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
69		Насос подпитывающий К 8-18	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
70		Щиты силовые (4 шт.)	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
71		Емкость для воды V 50 м^3	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
72		Счетчик электрический	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
73		Счетчик воды	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
74		Вентилятор (4 шт.)	Захаровское. Ул. Советская, 11а				Удовлетворитель-ное
75	03:04:0120	Котел КВСрд-0,8	п. Октябрьский, котельная	2015	495000,00	Пост.главы № 339 от 06.11.2015	Удовлетворитель-ное
76	03:04:0088	Котел водонагревательный	п. Октябрьский, (котельная)		498700,00	Пост.главы № 233 от 15.11.2011	Удовлетворитель-ное
77	03:04:0094	Котел КВСрд-0,8	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а (котельная)		500000,00	Пост.главы № 402 от 30.12.2013	Удовлетворитель-ное
78	03:04:0101	Котел стальной водонагревательный КВСр/КВСа-08,К/1,0Гс "Луга-Бм"	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а (котельная)	2018	765375,00	Пост.главы № 121А от 15.05.18	Удовлетворитель-ное
79		Насос циркуляционный КМ 100-80-160 (2 шт.)	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
80		Насос подпитывающий КМ 50-32-125	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
81		Щит силовой (2 шт.)	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
82		Ёмкость для воды V 20 м^3	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
83		Счетчик электрический	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
84		Счетчик воды	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
85		Вентилятор (3 шт.)	п. Октябрьский, ул. Свободы, 7а				Удовлетворитель-ное
86	03:04:0100	Котел стальной водонагревательный КВСр/КВСа-08,К/1,0Гс "Луга-Бм"	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а	2017	721000,00	Пост.главы № 33 от 25.01.18	Удовлетворитель-ное
87	03:04:0091	Котел КВСрд-0,8	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а		500000,00	Пост.главы № 251 от 26.10.2012	Удовлетворитель-ное
88		Насос циркуляционный КМ 100-80-160	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель-ное
89		Насос циркуляционный NB 80-160//77	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель-ное
90		Насос подпитывающий КМ 50-32-125	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель-ное
91		Ёмкость для воды V 20 м^3	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель-ное

92		Счетчик воды	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель -ное
93		Щиты силовые с пускателями (2 шт.)	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель -ное
94		Счётчик электрический	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель -ное
95		Вентилятор (2 шт.)	д. Шипицына, ул. Пролетарская. 15а				Удовлетворитель -ное

Земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Площадь	кадастровая стоимость (руб.)	Документ на право собственности
1	66:13:2201002: 1707	Земельный участок под зданием котельной	с. Обуховское. ул. Школьная. 10а	1818,00	344 892,78	выписка и ЕГРн 66:13:2201002:1707-66/020/2018-1,05.03.2018 г
2	66:13:2201002: 0758	Земельный участок под зданием котельной	с. Обуховское Школьная, 10-б	346,00	65 639,66	свид-во 66 АД 965851 от 18.08.2011
3	66:13:2201003: 1501	Земельный участок под зданием котельной	с. Обуховское. ул. Курортная, 7а	627,00	118 948,17	выписка и ЕГРн 66:13:2201003:1501-66/020/2018-1,05.03.2018 г
4	66:13:1701002: 706	Земельный участок под зданием котельной	п. Октябрьский, Свободы, 7а	2178,00	413 188,38	выписка и ЕГРн 66:13:1791002:706-66/020/2018-1,05.03.2018 г
5	66:13:2301001: 995	Земельный участок под зданием котельной	с. Захаровское. ул. Советская, 11а	2720,00	516 011,20	выписка и ЕГРн 66:13:171002:706-66/020/2018-1,05.03.2018 г

Указанное имущество принадлежит Собственнику на праве собственности.

1.2. Указанное имущество, закрепляемое за Предприятием, учитывается в Реестре муниципальной собственности Обуховского сельского поселения и отражается в балансе Предприятия.

II. Права оперативного управления

2.1. Предприятие, не являясь собственником имущества, может извлекать из него пользу и распоряжаться в соответствии с уставной деятельностью и назначением имущества. Реализация предоставленных прав происходит с согласия Собственника и в соответствии с поставленными им задачами. При этом доходы и иные результаты, полученные в результате реализации комплекса прав, также считаются переданными в оперативное управление, и на них также распространяются соответствующие нормы закона.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Предприятие имеет право:

- пользоваться имуществом, отданным в оперативное управление, для использования функций, определенных Уставом Предприятия, в соответствии с настоящим договором;

- при предоставлении права осуществлять деятельность, приносящую доходы, самостоятельно распоряжаться имуществом, приобретенным за счет этих доходов.

3.2. Предприятие обязано:

- согласовывать с Собственником передачу отданного в оперативное управление имущества в аренду, внесение его в качестве залога, продажу;

- досрочное списание пришедших в негодность основных фондов;

- создание дочерних предприятий без права юридического лица;

- увеличивать основные средства и, в случаях их уменьшения, информировать Собственника о принятых мерах по недопущению их снижения;

- обеспечивать сохранность отданного в управление имущества, и, в случае его утраты, гибели, восстанавливать за счет прибыли;

- обеспечивать текущий, средний и капитальный ремонт основных средств, использовать амортизационные отчисления на восстановление основных фондов и развитие производства;

- оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);

- не допускать износа оборудования выше предельно допустимых нормативов и эксплуатации с нарушением правил технической эксплуатации;

- учитывать имущество, приобретенное за счет доходов Предприятия, на отдельном балансе;

- осуществлять налоговые и неналоговые платежи.

3.3. Собственник имеет право:

- требовать предъявления необходимых документов финансовой отчетности Предприятия , ведения хозяйственной деятельности;

- вносить предложения по улучшению показателей работы Предприятия и качества оказываемых услуг;

- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного имущества;

- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению;

- добавлять имущество в случае возникновения необходимости и/или если вновь добавляемое имущество является технологически неотделимым от имущества, переданного ранее;

- на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в оперативном управлении Предприятия;

- на определение порядка распределения доходов Предприятия.

3.4. Собственник обязан:

- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы, связанные с оперативным управлением имуществом, закрепленным за Предприятием, включая вопросы приватизации;

- предупреждать Предприятия об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неправомерные действия с использованием передаваемого имущества, в том числе нарушения природоохранного законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемического благополучия, Предприятие несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Предприятие обязано в соответствии с действующим законодательством возместить ущерб, причиненный несоблюдением требований по рациональному использованию земли и других природных ресурсов, охране окружающей среды от загрязнений и иных вредных

воздействий нарушением правил безопасности производства работ, санитарно - гигиенических норм и требований по защите здоровья его работников, населения и потребителей.

VI. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с «20» августа 2021 г. и действует до наступления одного из следующих условий, или совокупности условий: ликвидация Предприятия, заключение концессионного соглашения на объекты водоснабжения, решения Собственника об изъятии имущества. При отсутствии вышеперечисленных условий договор действует до «19» августа 2026 г.

6.2. Настоящий договор может быть пролонгирован на срок до пяти лет, если не позднее, чем за 30 календарных дней до окончания срока действия ни одна из сторон не заявила в письменном виде о расторжении договора.

VII. Особые условия

7.1. Изменения настоящего договора могут быть произведены после взаимного согласования исключительно письменными дополнениями, которые должны быть пронумерованы.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно:

А) при обоюдном согласии Собственника и Предприятия при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора;

Б) в одностороннем порядке Собственником в случаях:

- ненадлежащего использования Предприятием переданного муниципального имущества;
- нарушением условий договора.

7.3. Требование об изменении или о расторжении договора совершается в письменной форме, заверенной подписью руководителя и печатью.

7.4. Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении.

VIII. Реквизиты сторон

Собственник
Администрация Обуховского сельского поселения
624852, Свердловская область, Камышловский район, с. Обуховское, ул. Мира, д. 114а
ИНН/КПП 6613006764/663301001
ОГРН 1056600782633
л/счет 03623000200 в Финансовом управлении администрации
МО «Камышловский муниципальный район»
р/счет 03231643656234556200 в Уральское ГУ Банка России // УФК по Свердловской области г. Екатеринбург
БИК 016577551
к/счет 40102810645370000054

Глава
Обуховского сельского поселения
В. И. Верхорубов

Предприятие
Муниципальное казённое предприятие «Обуховское»
624852, Свердловская область, Камышловский район, с. Обуховское, ул. Мира, д. 114а
ИНН/КПП 6633029311/663301001
ОГРН 1216600047058
р/с 40702810316540088008 в Уральский банк ПАО Сбербанк, БИК 046577674, к/с 30101810500000000674

Директор О. А. Макарян