



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2023

№ 117

с. Обуховское

О проверке теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону», Постановлением Главы Обуховского сельского поселения от 18.05.2022 № 111 «Об итогах отопительного периода 2022/2023 и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2023/2024 на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области», руководствуясь ст. 6 Устава Обуховского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 (приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по оценке готовности поселения к отопительному периоду 2023/2024 (приложение №2).

2.1. Комиссии провести проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования, к отопительному периоду 2023/2024, согласно Перечня (приложение к программе проведения проверки), в соответствии с утвержденной Программой проведения проверки.

2.2. Комиссии осуществить оценку готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 в соответствии с п. 13 р. 3 и п. 16 р. 4 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», результаты которых оформить актами проверки готовности по форме согласно приложению №1 к указанным Правилам.

2.3. При принятии положительного решения в отношении теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии выдать паспорта готовности по форме согласно приложению № 2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, в течение 15 дней с даты подписания акта, но не позднее 01.11.2023 – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, 15.09.2023 – для потребителей тепловой энергии.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Обуховского сельского поселения – обуховское.рф.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава
Обуховского сельского поселения

В.И. Верхорубов

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024

1. Общие положения.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также

технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду.

2.1. Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Обуховское сельское поселение организует:

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципальных образований и в целом теплоснабжающих организаций;

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

- проверку готовности жилищного фонда к приему тепла, коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом ТМС, топливом и химическими реагентами.

Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципальных образований и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 16 сентября комиссией, утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления.

Проверка осуществляется комиссией, которая образована органом местного самоуправления (далее – Комиссия). Комиссия утверждается Постановлением Главы Обуховского сельского поселения.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (Приложение), в котором указываются:

- наименование организации, подлежащей проверке
- название объекта, подлежащего проверке;
- сроки проведения проверки.

Приложение
к Программе проверки готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей
тепловой энергии, расположенных на территории
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района
к отопительному периоду 2023-2024

**Перечень теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района»,
подлежащих проверке комиссиями по оценке готовности к отопительному периоду 2023/2024**

№ п/п	Название проверяемого юридического лица	Название объекта	Период проведения проверки
1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации			
1	МКП «Обуховское»	Котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10б Котельная с. Обуховское, ул. Курортная, 7а Котельная с. Обуховское, ул. Санаторий, 18а Котельная д. Шипицына, ул. Советская, 15а Котельная с. Захаровское, ул. Советская, 11а Котельная п. Октябрьский, ул. Свободы, 11а Котельная с. Обуховское, ул. Мира, 306б	10.08.2023 - 31.08.2023
2. Потребители тепловой энергии			
1	МКОУ ДОД «Обуховская ДШИ»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
2	МКОУ «Обуховская СОШ»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
3	МКУ «Западный ЦИКД и СД»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
4	МКДОУ «Обуховский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
5	МКДОУ «Шипицынский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
6	ГБУЗ СО Камышловская ЦРБ	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
7	МКДОУ «Захаровский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
8	ГКУ СО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Камышловского района»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
9	МКОУ «Захаровская СОШ»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
10	МКУ ОСП «ЭХО»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023

№ п/п	Название проверяемого юридического лица	Название объекта	Период проведения проверки
11	ТСЖ «Обуховский»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 30.07.2023
12	Обуховское потребобщество	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
13	ИП Толстова С.И.	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
14	ООО «Камышловская управляющая компания»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 30.07.2023
15	ООО «Жемчуг»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
16	ФГУП «Почта России»	система теплоснабжения помещения	01.07.2023 - 15.08.2023
17	ТСЖ «Щипицинский»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 30.07.2023
18	ООО «СПП Надежда»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
19	ИП Горланова В.А.	система теплоснабжения помещения	01.07.2023 - 15.08.2023
20	ООО «Обслуживающая районная компания»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 30.07.2023
21	МКУ КМР «ЭХО»	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
22	ГКПТУ СО "Отряд противопожарной службы Свердловской области № 18/6	система теплоснабжения здания	01.07.2023 - 15.08.2023
23	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 10	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
24	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 2	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
25	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 13	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
26	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 14	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
27	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 1	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
28	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 11	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
29	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д. 12	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
30	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Советская, д. 2	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023
31	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Советская, д. 4	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2023 - 15.08.2023

Приложение №2
к постановлению главы
Обуховского сельского поселения
от 15.05.2023 №117

**СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕРКЕ ПОДГОТОВКИ
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕГРИИ
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ НА ТЕРРИТОРИИ
ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Председатель
межведомственной комиссии**

Бессонов Е.А.

Заместитель главы Обуховского сельского поселения

Члены комиссии

Анохина Н.С.

Директор МКУ ОСП «ЭХО»

Сажаев С.Н.

Главный инженер МКП «Обуховское»

Королева С.А.

Специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района

Порошина Ю.Л.

Специалист МКУ ОСП «ЭХО»

по согласованию

Представитель Управления федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору