

Межрайонная инспекция ФНС России № 19 по Свердловской области информирует:

При предоставлении Налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма № 3-НДФЛ) по возмещению расходов налогоплательщиков в размере 13 % в соответствии с пунктом 5 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации на новое строительство или приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них - **имущественные налоговые вычеты, предусмотренные подпунктами 3 и 4 пункта 1 статьи 220 Налогового кодекса Российской Федерации, не предоставляются:**

- 1.** в части расходов, покрываемых за счёт **средств работодателей или иных лиц, средств материнского (семейного) капитала**, направляемых на обеспечение реализации дополнительных мер государственной поддержки семей, имеющих детей, за счёт выплат, предоставленных **из средств бюджетов** бюджетной системы Российской Федерации;
- 2.** в случаях, если сделка купли–продажи жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них совершается между физическими лицами, являющимися взаимозависимыми в соответствии со статьей 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации.