



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2023

№ 298

с. Обуховское

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений с кадастровыми номерами 66:13:2301001:1006, площадью 127,2 квадратных метра, 66:13:2301001:1000, площадью 32,6 квадратных метров, 66:13:2301001:1004, площадью 46,4 квадратных метра, расположенные на 1 этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Захаровское, улица Бачурина, дом 26

С целью исполнения доходной части бюджета Обуховского сельского поселения, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области на 2023 год, утвержденным решением Думы Обуховского сельского поселения от 10.03.2023 №301 (изм. от 11.08.2023 №331),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений с кадастровыми номерами 66:13:2301001:1006, площадью 127,2 квадратных метра, 66:13:2301001:1000, площадью 32,6 квадратных метров, 66:13:2301001:1004, площадью 46,4 квадратных метра, расположенные на 1 этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Захаровское, улица Бачурина, дом 26

1.1. Наименование имущества и его характеристики:

нежилые помещения с кадастровыми номерами 66:13:2301001:1006, площадью 127,2 квадратных метра, 66:13:2301001:1000, площадью 32,6 квадратных метров, 66:13:2301001:1004, площадью 46,4 квадратных метра, расположенные на 1 этаже нежилого здания по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Захаровское, улица Бачурина, дом 26. Способ приватизации: Продажа муниципального имущества на аукционе.

1.2. Начальная цена объекта:

1 665 000, 00 (один миллион шестьсот шестьдесят пять тысяч) рублей, в том числе:

1.3. Сумма задатка устанавливается в размере 166 500,00 (сто шестьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей, что составляет 10% начальной цены объекта (часть 6 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Задаток вносится единовременно в безналичной форме и должен быть зачислен на счет продавца до момента предоставления заявки на участие в аукционе по следующим банковским реквизитам:

Получатель платежа:

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать: «Перечисление денежных средств в качестве задатка за объект, расположенный по адресу: _____ (ИНН плательщика), НДС не облагается.» (в назначении платежа обязательно указывать: «Без НДС» либо «НДС не облагается»)..

1.4. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества:

Открытая форма подачи предложений о цене (предложение о цене имущества заявляется участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов).

1.5. Порядок оплаты приватизированного имущества:

Единовременный безналичный расчет (рассрочка платежа не предоставляется). Срок оплаты приобретаемого объекта устанавливается договором купли-продажи. Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Оплата имущества производится по следующим реквизитам:

Получатель платежа: УФК по Свердловской области (Администрация Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области)

ИНН 6613006764

КПП 663301001

ОКТМО 65623455

р/счет 03100643000000016200 в Уральское ГУ Банка России // УФК по Свердловской области, г. Екатеринбург

БИК 016577551

к/счет 40102810645370000054

КБК 920 1 14 02053 10 0000 410.

1.6. Определить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены продажи, что составляет 83 250,00 (восемьдесят три тысячи двести пятьдесят) рублей.

1.7. Сроки проведения мероприятий приватизации:

информационное сообщение о проведении приватизации опубликовать в средствах массовой информации до 18 декабря 2023 года;

установить срок подачи заявок с 20 декабря 2023 года по 20 января 2024 года;

установить дату рассмотрения заявок и документов претендентов 23 января 2024 года;

провести аукцион 25 января 2024 года в 15:00 часов по местному времени;

заключить договор купли-продажи недвижимого имущества с победителем аукциона в период времени с 25 января по 30 января 2024 года;

победителю аукциона (покупателю) произвести оплату имущества в течение 10 рабочих дней, с момента заключения договора купли-продажи;

произвести передачу имущества и оформление права собственности на него в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через 30 дней после дня полной оплаты имущества.

2. Специалисту 1 категории Королевой С.А. внести необходимые сведения в реестр муниципального имущества Обуховского сельского поселения после регистрации перехода права собственности на объект.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Калугину Н.С.

Глава
Обуховского сельского поселения



В.И. Верхорубов