

Порядок предоставления налоговых льгот по имущественным налогам

Налоговыми органами ежегодно реализуются мероприятия по расчету имущественных налогов для физических лиц. Суммы имущественных налогов, исчисленных физическим лицам, включаются в налоговые уведомления.

Одним из важных этапов подготовки к расчетам имущественных налогов для физических лиц, является – получение и учет в информационных ресурсах налоговых органов информации о налоговых льготах.

Эта информация, наряду с информацией об объектах налогообложения и их характеристиках, крайне необходима для корректного расчета налогов, поскольку количество налогоплательщиков, использующих налоговые льготы, значительно. Так, по итогам прошлогодней кампании можно констатировать, что по налогу на имущество физических лиц на территории Свердловской области льготами воспользовались – более 1 миллиона физических лиц, по транспортному налогу – порядка 750 тыс. налогоплательщиков, по земельному налогу – 560 тысяч налогоплательщиков. Общий объем налоговых льгот в суммовом выражении на территории региона превысил 2 млрд. рублей.

Это означает, что для корректного расчета налогов налоговым органам необходимо в своих информационных ресурсах аккумулировать максимально возможную информацию о льготах.

В последние годы система работы налоговых органов настроена на максимальное предоставление физическим лицам льгот в беззаявительном порядке, то есть без участия самих физических лиц.

Для этого законодательно предусмотрены и реализованы механизмы взаимодействия налоговых органов с органами и организациями, в распоряжении которых имеется информация о налоговых льготах. Основной поставщик сведений о гражданах, имеющих право на налоговые льготы – Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации (пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, ветераны боевых действий), также большое количество сведений о льготниках поступает от органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченных в сфере социальной защиты населения (сведения о физических лицах, имеющих 3 и более несовершеннолетних детей).

Таким образом, в настоящее время физическому лицу, у которого возникло право на льготу по тому или иному основанию, не нужно сообщать об этом в налоговый орган, поскольку эта информация уже имеется в налоговом органе.

Тем не менее, не отменен и заявительный порядок предоставления льгот – любое лицо не лишено права обратиться в налоговый орган с заявлением о налоговой льготе, в случае, если она не была предоставлена по тем или иным причинам.

В апреле текущего года налоговыми органами уже будут формироваться налоговые уведомления для физических лиц. Проверить наличие предоставленной льготы возможно физическим лицам, имеющим право на

налоговые льготы по имущественным налогам в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц» в разделе «Профиль»/ «Сведения»/ «Льготы». При отсутствии сведений, представить заявления о наличии права на льготу до 01.04.2023 года.

Напоминаем, что с полной информацией о налоговых льготах по имущественным налогам, установленных на территории соответствующего субъекта Российской Федерации и (или) муниципального образования, можно ознакомиться с помощью сервиса, расположенного на официальном сайте ФНС России www.nalog.gov.ru «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».