



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.04.2024

№70

с. Обуховское

**О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденные решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 05.12.2019 года №104 в части изменения границ территориальных зон «Зона жилой застройки (Ж1)», «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1)» с целью включения в территориальную зону «Зона жилой застройки (Ж1)» в связи с образованием земельного участка путём перераспределения участка с кадастровым номером: 66:13:2201003:1841, а также в части внесения изменений границ территориальных зон «Зона жилой застройки (Ж1)» и «Зоны общего пользования (ЗОП)» в связи с образованием земельного участка путём перераспределения участка с кадастровым номером: 66:13:2201003:1872**

В целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности, создания условий для устойчивого развития территории Обуховского сельского поселения, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со ст. 8 и 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утвержденные решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 05.12.2019 №104, руководствуясь ст. 16, 26 Устава МО «Обуховское сельское поселение», положением «О публичных слушаниях на территории Обуховского сельского поселения», утвержденным решением Думы МО «Обуховское сельское поселение» от 08.02.2006 №11, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке на территории Обуховского сельского поселения от 15.04.2024 №5, на основании заявления Щипачёва М.А. от 08.04.2024 №43, Новикова М.А. от 08.04.2024 №44,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Обуховское сельское поселение», утверждённые решением Думы муниципального образования «Обуховское сельское поселение» от 05.12.2019 №104 в части:

1.1. Изменений границ территориальных зон «Зона жилой застройки (Ж1)», «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД1)» с целью включения в территориальную зону «Зона жилой застройки (Ж1)» в связи с образованием земельного участка путём перераспределения участка с кадастровым номером: 66:13:2201003:1841, расположенного по адресу: Камышловский р-н, с. Обуховское, ул. Мира, 63-65.

1.2. Изменений границ территориальных зон «Зона жилой застройки (Ж1)» и «Зоны общего пользования (ЗОП)» в связи с образованием земельного участка путём перераспределения участка с кадастровым номером: 66:13:2201003:1872, расположенного по адресу: Камышловский р-н, с. Обуховское, ул. Спортивная, 1в.

2. Назначить публичные слушания на 28 мая 2024 года с 9.00 до 16.00. Местом проведения слушаний определить здание администрации Обуховского сельского поселения по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 114 а, кабинет №6 в течение всего срока проведения публичных слушаний.

Установить, что ознакомиться с вопросами, указанными в пункте 1 настоящего Постановления, материалами публичных слушаний можно по адресу: Свердловская область, Камышловский район, село Обуховское, улица Мира, 114 а, кабинет № 6 администрации Обуховского сельского поселения, а также на официальном сайте Обуховского сельского поселения – обуховское.рф.

3. Предложения и замечания по проекту изменений правил принимаются от граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в письменном виде в администрации Обуховского сельского поселения (село Обуховское, улица Мира, 114 а) и на адрес электронной почты [admobuh@yandex.ru](mailto:admobuh@yandex.ru). Установить срок подачи письменных предложений и замечаний в Комиссию по землепользованию и застройке территории Обуховского сельского поселения по вопросам публичных слушаний до 27 мая 2024 года.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Камышловские известия» и разместить на официальном сайте Обуховского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на ведущего специалиста администрации Обуховского сельского поселения Сметанина. А.И.

Обуховского сельского поселения

В.И. Верхорубов