



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГЛАВА ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2024

№96

с. Обуховское

О проверке теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону», Постановлением Главы Обуховского сельского поселения от 20.05.2024 №95 «Об итогах отопительного периода 2023/2024 и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2023/2024 на территории Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области», руководствуясь ст. 6 Устава Обуховского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по оценке готовности поселения к отопительному периоду 2024/2025 (Приложение №2).

2.1. Комиссии провести проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования, к отопительному периоду 2024/2025, согласно Перечню (приложение к программе проведения проверки), в соответствии с утвержденной Программой проведения проверки.

2.2. Комиссии осуществить оценку готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 в соответствии с п. 13 р. 3 и п. 16 р. 4 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», результаты которых оформить актами проверки готовности по форме согласно приложению №1 к указанным Правилам.

2.3. При принятии положительного решения в отношении теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии выдать паспорта готовности по форме согласно приложению № 2 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, в течение 15 дней с даты подписания акта, но не позднее 01.11.2024 – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, 15.09.2024 – для потребителей тепловой энергии.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Обуховского сельского поселения – обуховское.рф.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации
Обуховского сельского поселения

А.А. Стрекалова

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025

1. Общие положения.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

2. Работа комиссии по проверке готовности к отопительному периоду.

2.1. Уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования Обуховское сельское поселение организует:

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципальных образований и в целом теплоснабжающих организаций;

- работу комиссии по проверке готовности к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

- проверку готовности жилищного фонда к приему тепла, коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом ТМС, топливом и химическими реагентами.

Оценка готовности к отопительному периоду источников теплоснабжения, центральных тепловых пунктов, тепловых сетей муниципальных образований и в целом теплоснабжающих организаций определяется не позднее 16 сентября комиссией, утвержденной в установленном порядке органом местного самоуправления.

Проверка осуществляется комиссией, которая образована органом местного самоуправления (далее – Комиссия). Комиссия утверждается Постановлением Главы Обуховского сельского поселения.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (Приложение), в котором указываются:

- наименование организации, подлежащей проверке
- название объекта, подлежащего проверке;
- сроки проведения проверки.

Приложение
к Программе проверки готовности
теплоснабжающих организаций, потребителей
тепловой энергии, расположенных на территории
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района
к отопительному периоду 2024-2025

**Перечень теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, расположенных на территории
Обуховского сельского поселения Камышловского муниципального района», подлежащих проверке комиссиями
по оценке готовности к отопительному периоду 2024/2025**

№ п/п	Название проверяемого юридического лица	Название объекта	Период проведения проверки
1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации			
1	МКП «Обуховское»	Котельная с. Обуховское, ул. Школьная, 10-б Котельная с. Обуховское, ул. Курортная, 7-а (газ. модуль) Котельная с. Обуховское, ул. Санаторий, 18-а	10.08.2024 - 31.08.2024
2	МУП «Обуховское»	Котельная д. Шипицына, ул. Советская 15-а Котельная с. Захаровское, ул. Советская 11-а Котельная п. Октябрьский, ул. Свободы, 11А Котельная с. Обуховское, ул. Мира, 306б Котельная с. Обуховское, ул. Курортная, 7-а (котельная)	10.08.2024 - 31.08.2024
2. Потребители тепловой энергии			
1	МКОУ ДОД «Обуховская ДШИ»	система теплоснабжения жилого фонда	01.07.2024 - 15.08.2024
2	МКОУ «Обуховская СОШ»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
3	МКУ «Западный ЦИКД и СД»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
4	МКДОУ «Обуховский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
5	МКДОУ «Шипицинский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
6	ГБУЗ СО Камышловской ЦРБ	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
7	МКДОУ «Захаровский детский сад»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
8	ГКУ СО "Социально-реабилитационный центр	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024

	для несовершеннолетних Камышловского района"		
9	МКОУ «Захаровская СОШ»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
10	МКУ ОСП «ЭХО»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
11	ООО «Эстра-УК»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2024 - 30.07.2024
12	Обуховское потребобщество	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
13	МКУ КМР «ЭХО»	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
14	ООО «Камышловская управляющая компания»	система теплоснабжения помещения	01.06.2024 - 30.07.2024
15	ООО «Обслуживающая районная компания»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2024 - 30.07.2024
16	ФГУП «Почта России»	система теплоснабжения помещения	01.07.2024 - 15.08.2024
17	ТСЖ «Щипицинский»	система теплоснабжения жилого фонда	01.06.2024 - 30.07.2024
18	ГКПТУ СО "Отряд противопожарной службы Свердловской области № 18/6	система теплоснабжения здания	01.07.2024 - 15.08.2024
19	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.10	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
20	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.2	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
21	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.13	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
22	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.14	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
23	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.1	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
24	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.11	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
25	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Бачурина, д.12	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
26	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Советская, д.2	система теплоснабжения здания	01.06.2024 - 30.08.2024
27	Жилой дом расположенный по адресу: с. Захаровское, ул. Советская, д.4	система теплоснабжения здания	01.06.2024- 30.08.2024

Приложение №2
к Постановлению главы
Обуховского сельского поселения
от 20.05.2024 №96

**СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕРКЕ
ПОДГОТОВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ, ТЕПЛОСЕТЕВЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ
И ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОЙ ЭНЕГРИИ
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ НА ТЕРРИТОРИИ
ОБУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Председатель
межведомственной комиссии**

Калугина Н.С.

Заместитель главы Обуховского сельского поселения

Члены комиссии

Стрекалова А.А.

Заместитель главы Обуховского сельского поселения

Чулошников А.П.

Главный инженер МУП «Обуховское»

Королева С.А.

Специалист I категории администрации
Обуховского сельского поселения
Камышловского муниципального района

Порошина Ю.Л.

Специалист МКУ ОСП «ЭХО»

по согласованию

Представитель Управления федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору