

Индивидуальные предприниматели вправе учитывать земельный налог в составе профессионального вычета

Индивидуальные предприниматели вправе учитывать в составе профессионального налогового вычета по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ) сумму земельного налога, уплаченную в отношении земельных участков, используемых для получения доходов от предпринимательской деятельности.

Профессиональный налоговый вычет предоставляется в сумме фактически произведенных и документально подтвержденных расходов. Состав расходов, принимаемых к вычету, определяется налогоплательщиком самостоятельно в установленном порядке.

К расходам индивидуального предпринимателя относятся также суммы налогов, предусмотренных для определенных видов деятельности, перечисленных в статье 221 Налогового кодекса Российской Федерации (за исключением НДФЛ), а также суммы страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование.

Если у индивидуального предпринимателя отсутствует возможность документально подтвердить свои расходы, то профессиональный налоговый вычет производится в размере 20% от общей суммы доходов, полученной им от предпринимательской деятельности.