

Изменения в законодательстве в части налогообложения имущества физических лиц

Межрайонная инспекция ФНС России №29 по Свердловской области информирует граждан об изменении в налогообложении транспортного, земельного налогов и налога на имущество физических лиц.

Существенным изменением в налоговом администрировании стало увеличение до 300 рублей общей суммы исчисленных налогов, ниже которой налоговое уведомление плательщику не направляется. Ранее уведомление не направлялось, если общая сумма налогов, исчисленных налоговым органом, составляла менее 100 рублей. Это изменение распространяется на уведомления за периоды начиная с 2023 года.

В порядок администрирования транспортного, земельного налогов и налога на имущество физических лиц внесены следующие изменения:

- с 1 января 2025 года вводится порядок перерасчета налогов в отношении налогоплательщиков - физических лиц, установлено право на представление в налоговый орган заявления о перерасчете суммы ранее исчисленного налога и документов, подтверждающих наличие оснований, влекущих перерасчет суммы ранее исчисленного налога, в том числе через МФЦ. Также регламентируется проактивный (беззаявительный) механизм перерасчета налога, начиная с налогового периода, в котором возникло основание для такого перерасчета.

- По налогу на имущество физических лиц предусмотрено освобождение лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и членов их семей от уплаты налога, а также введен порядок получения ФНС России от уполномоченных органов соответствующей информации.

Изменения внесены Федеральным законом от 8 августа 2024 года №259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах».