



Роскадастр

по Уральскому
федеральному округу

Эксперты филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу рассказали, как установить границы земельного участка

Чтобы земельный участок мог участвовать в гражданских правоотношениях (продаваться, дариться, закладываться и т.д.), необходимо **установить его границы и зафиксировать их официально**. Для этого нужен **межевой план**.

Что такое межевой план?

Межевой план - документ, который служит основанием для внесения сведений о границах участка **в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН)**.

Без межевого плана нельзя:

- ✓ поставить земельный участок на кадастровый учет;
- ✓ уточнить границы участка.

Что содержит межевой план?

- Документ состоит из **двух частей**:

Текстовая часть:

- ✓ данные о заказчике;
- ✓ характеристики участка (площадь и т. д.);
- ✓ методы проведения измерений;
- ✓ координатное описание;
- ✓ акт согласования границ с соседями;
- ✓ сведения о кадастровом инженеру и его заключение.

Графическая часть:

- ✓ схема расположения участка;
- ✓ чертеж с обозначением границ и ключевых (поворотных) точек.

Специалисты филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу помогут Вам подготовить межевой план земельных участков.

Оформить заявку можно по телефонам:

+7 (343) 295-07-00 (добавочный 1 или 2028, 2996),

+7 (993) 797-02-09,

или по адресу электронной почты: **kadastr@ural.kadastr.ru**