

В налоговых органах продолжается декларационная кампания

Межрайонная инспекция ФНС России №29 по Свердловской области информирует.

В этом году срок подачи декларации о доходах, полученных физическими лицами в 2024 году, не позднее 30 апреля. Обязаны представить декларацию получившие доход от продажи недвижимого имущества, находившегося в собственности менее минимального предельного срока владения; получившие имущество в дар от физических лиц, не являющихся близкими родственниками; те граждане, кто сдавал имущество в аренду. Задекларировать доход должны также те, кто получил выигрыши в лотерею в сумме до 15 тыс. рублей, а также получившие доходы от источников, находящихся за пределами РФ.

Кроме того, задекларировать полученные доходы должны индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие лица, занимающиеся частной практикой.

Исчисленный в декларации налог необходимо уплатить не позднее 15 июля 2025 года.

Доходы от продажи объекта недвижимого имущества освобождаются от обложения налогом на доходы физических лиц (НДФЛ) в случае, если объект недвижимости находился в собственности налогоплательщика более минимального предельного срока владения. 5 лет - минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в общем случае. Те, у кого имущество было в собственности больше 5 лет, декларацию подавать не обязаны.

Законодательством в некоторых случаях предусмотрен минимальный срок 3 года. Он применяется, например, если право собственности на объект получено лицом в порядке наследования, по договору дарения от близкого родственника, а также, если право собственности на недвижимость получено в результате приватизации.

С полным перечнем условий и особенностей декларирования можно ознакомиться на специальной странице сайта ФНС России www.nalog.gov.ru.

Наиболее простым способом подачи декларации является сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». В сервис встроены функции автоматического предзаполнения декларации, система сама подскажет, какие сведения необходимо внести. При таком способе заполнения происходит автоматический расчет налога на доходы физических лиц на основе введенных данных и безопасная передача информации в налоговый орган. В Личном кабинете сохраняется вся история направления документов в налоговые органы и можно отслеживать статус проверки

декларации в режиме онлайн. Заполнение декларации в Личном кабинете не требует особых навыков, справиться с этим может любой желающий.